

# STM FINANCIAL, S.A DE C.V., SOFOM, E.R., GRUPO FINANCIERO INBURSA

AV. PASEO DE LAS PALMAS 750, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC III SECCIÓN ALCALDIA MIGUEL HIDALGO, C.P. 11000 CIUDAD DE MÉXICO

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE MARZO DE 2024

(Cifras en millones de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	150	PASIVOS BURSÁTILES	
CUENTAS DE MARGEN (INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS)		PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		De corto plazo	21,505
Instrumentos financieros negociables	7,206	De largo plazo	6,913
Instrumentos financieros para cobrar o vender			<u>28,418</u>
Instrumentos financieros para cobrar principal e interés (valores) (neto)	7,206	ACREEDORES POR REPORTE	
DEUDORES POR REPORTE		PRÉSTAMO DE VALORES	
PRÉSTAMO DE VALORES		COLATERALES VENDIDOS	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		Reportos (Saldo acreedor)	
Con fines de negociación		Préstamo de valores	
Con fines de cobertura		Instrumentos financieros derivados	
		Otros colaterales vendidos	
AJUSTE DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS		INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
		Con fines de negociación	
		Con fines de cobertura	
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1			
Créditos comerciales	16,309	AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	
Actividad empresarial o comercial	16,303	OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION	
Entidades financieras	6		
Entidades gubernamentales		PASIVO POR ARRENDAMIENTO	48
Créditos de consumo	11,022	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Créditos a la vivienda		Acreedores por liquidación de operaciones	
Media y residencial		Acreedores por cuentas de margen	
De interés social		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	19
Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTE		Contribuciones por pagar	80
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	1,163
Remodelación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de vivienda			<u>1,262</u>
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1	<u>27,331</u>		
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2		PASIVOS RELACIONADOS CON GRUPOS DE ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA	
Créditos comerciales	47	INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	
Actividad empresarial o comercial	47	Obligaciones subordinadas en circulación	
Entidades financieras		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	
Entidades gubernamentales		Otros	
Créditos de consumo	204		
Créditos a la vivienda		OBLIGACIONES ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMPONENTES DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO	
Media y residencial			
De interés social		PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	268
Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTE		PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	11
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos		CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	619
Remodelación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de vivienda			
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2	<u>251</u>	TOTAL PASIVO	30,626
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3		CAPITAL CONTABLE	
Créditos comerciales	99	CAPITAL CONTRIBUIDO	
Actividad empresarial o comercial	99	Capital social	5,177
Entidades financieras		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	
Entidades gubernamentales		Prima en venta de acciones	
Créditos de consumo	235	Instrumentos financieros que califican como capital	
Créditos a la vivienda			
Media y residencial		CAPITAL GANADO	
De interés social		Reservas de capital	243
Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTE		Resultados acumulados	988
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos		Otros resultados integrales	(2)
Remodelación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de vivienda		Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3	<u>334</u>	Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo	
CARTERA DE CRÉDITO VALUADA A VALOR RAZONABLE		Remediación de beneficios definidos a los empleados	(2)
CARTERA DE CRÉDITO	27,916	Efecto acumulado por conversión	
(+/-) PARTIDAS DIFERIDAS	70		
(-) MENOS:			
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	(535)		
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	<u>27,451</u>		

DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (NETO)		Resultado por tenencia de activos no monetarios	
		Participación en ORI de otras entidades	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	<u>27,451</u>		<u>1,229</u>
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION		TOTAL PARTICIPACION CONTROLADORA	6,406
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	420	TOTAL PARTICIPACION NO CONTROLADORA	
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	6	TOTAL CAPITAL CONTABLE	6,406
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA O PARA DISTRIBUIR A LOS PROPIETARIOS			
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO)	515		
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	432		
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	53		
INVERSIONES PERMANENTES			
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)	793		
ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	6		
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)			
TOTAL ACTIVO	\$ 37,032	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 37,032

### CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	
Activos y pasivos contingentes	
Compromisos crediticios	4,423
Bienes en fideicomiso o mandato	
Bienes en administración	
Colaterales recibidos por la entidad	
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3	22
Rentas devengadas no cobradas derivadas de operaciones de arrendamiento operativo	
Otras cuentas de registro	42,139
	\$ 46,584

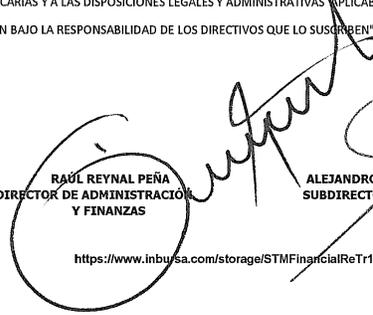
El saldo histórico del capital social al 31 de marzo de 2024 es de \$ 5,170 millones de pesos

"EL PRESENTE ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA, SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA LAS INSTITUCIONES DE CRÉDITO, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 99, 101 Y 102 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE CRÉDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE ENCONTRÁNDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA INSTITUCIÓN HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS BANCARIAS Y A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES..

EL PRESENTE ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN"

  
**FABIOLA AVENDAÑO ORTEGÓN**  
 DIRECTOR GENERAL

<https://stellantisfinanciamx/>

  
**RAÚL REYNAL PEÑA**  
 DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN  
 Y FINANZAS

<https://www.inbuysa.com/storage/STMFIncialReTr12024.pdf>

  
**ALEJANDRO SANTILLÁN ESTRADA**  
 SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO

  
**CIRILO GUZMÁN FLORENTINO**  
 DIRECTOR DE AUDITORIA

<http://www.cnbv.gob.mx>

# STM FINANCIAL, S.A DE C.V., SOFOM, E.R., GRUPO FINANCIERO INBURSA

AV. PASEO DE LAS PALMAS 750, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC III SECCIÓN ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, C.P. 11000 CIUDAD DE MÉXICO

## ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024

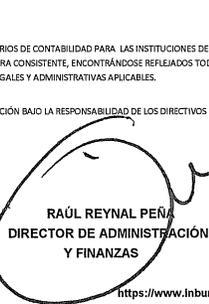
(Cifras en millones de pesos)

Ingresos por intereses	1,138	
Gastos por intereses	806	
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		
<b>MARGEN FINANCIERO</b>		<b>332</b>
Estimación preventiva para riesgos crediticios		26
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>		<b>306</b>
Comisiones y tarifas cobradas	93	
Comisiones y tarifas pagadas	68	
Resultado por intermediación		
Resultado por arrendamiento operativo	13	
Otros ingresos (egresos) de la operación	10	
Gastos de administración y promoción	114	
		<b>(66)</b>
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>		<b>240</b>
Participación en el resultado neto de otras entidades		
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>		<b>240</b>
Impuestos a la utilidad	64	
<b>RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS</b>		<b>176</b>
Operaciones discontinuadas		
<b>RESULTADO NETO</b>		<b>\$ 176</b>
Otros Resultados Integrales		
Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender		
Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo		
Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición		
Remediación de beneficios definidos a los empleados	-	
Efecto acumulado por conversión		
Resultado por tenencia de activos no monetarios		
Participación en ORI de otras entidades		
<b>RESULTADO INTEGRAL</b>		<b>\$ 176</b>
Resultado neto atribuible a:		
Participación controladora	176	
Participación no controladora		
		<b>\$ 176</b>
Resultado integral atribuible a:		
Participación controladora	176	
Participación no controladora		
		<b>\$ 176</b>
Utilidad básica por acción ordinaria		<b>0.000000349</b>

"EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA LAS INSTITUCIONES DE CRÉDITO, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 99, 101 Y 102 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE CRÉDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA INSTITUCIÓN DURANTE EL PERÍODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS BANCARIAS Y A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN."

  
**FABIOLA AVENDAÑO ORTEGÓN**  
 DIRECTOR GENERAL

  
**RAÚL REYNAL PEÑA**  
 DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN  
 Y FINANZAS

  
**ALEJANDRO SANTILLÁN ESTRADA**  
 SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO

  
**CIRILO GUZMÁN FLORENTINO**  
 DIRECTOR DE AUDITORÍA



# STM FINANCIAL, S.A DE C.V., SOFOM, E.R., GRUPO FINANCIERO INBURSA

AV. PASEO DE LAS PALMAS 750, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC III SECCIÓN ALCALDIA MIGUEL HIDALGO, C.P. 11000 CIUDAD DE MÉXICO

## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024

(Cifras en millones de pesos)

### Actividades de operación

<b>Resultado antes de impuestos a la utilidad</b>		241
<b>Ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión:</b>		28
Depreciación de propiedades, mobiliario y equipo	26	
Amortizaciones de activos intangibles	2	
Pérdidas o reversión de pérdidas por deterioro de activos de larga duración	-	
Participación en el resultado neto de otras entidades	-	
Otros ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión	-	
Operaciones discontinuadas	-	
Activos de larga duración mantenidos para la venta o para distribuir a los propietarios	-	
<b>Ajustes por partidas asociadas con actividades de financiamiento:</b>		
Intereses asociados con préstamos bancarios y de otros organismos	-	
Intereses asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo	-	
Intereses asociados con instrumentos financieros que califican como capital	-	
Otros intereses	-	
<b>Cambios en partidas de operación</b>		(260)
Cambios de préstamos bancarios y de otros organismos	2,038	
Cambio en cuentas de margen (instrumentos financieros derivados)	-	
Cambio en inversiones en instrumentos financieros (valores) (neto)	(4,831)	
Cambio en deudores por reporto (neto)	-	
Cambio en préstamo de valores (activo) (aplicable únicamente para entidades vinculadas con instituciones de crédito)	-	
Cambio en instrumentos financieros derivados (activo)	-	
Cambio en cartera de crédito (neto)	2,754	
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	-	
Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización	-	
Cambio en otras cuentas por cobrar (neto)	8	
Cambio en bienes adjudicados (neto)	-	
Cambio en pasivos bursátiles	-	
Cambio en acreedores por reporto	-	
Cambio en colaterales vendidos o dados en garantía	-	
Cambio en instrumentos financieros derivados (pasivo)	-	
Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización	-	
Cambio en instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	-	
Cambio en activos/pasivos por beneficios a los empleados	-	
Cambio en otras cuentas por pagar	(232)	
Cambio en otras provisiones	-	
Devoluciones de impuestos a la utilidad	-	
Pagos de impuestos a la utilidad	3	
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>		9

### Actividades de inversión

Pagos por instrumentos financieros a largo plazo	-	
Cobros por instrumentos financieros a largo plazo	-	
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	(33)	
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	-	
Pagos por operaciones discontinuadas	-	
Cobros por operaciones discontinuadas	-	
Pagos por adquisición de subsidiarias	-	
Cobros por disposición de subsidiarias	-	
Pagos por adquisición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes	-	
Cobros por disposición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes	-	
Cobros de dividendos en efectivo de inversiones permanentes	-	
Pagos por adquisición de activos intangibles	-	
Cobros por disposición de activos intangibles	(2)	
Cobros asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	-	
Pagos asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	-	
Otros cobros por actividades de inversión	-	
Otros pagos por actividades de inversión	-	
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>		(35)

### Actividades de financiamiento

Cobros por la obtención de préstamos bancarios y de otros organismos	-	
Pagos de préstamos bancarios y de otros organismos	-	
Pagos de pasivo por arrendamiento	-	
Cobros por emisión de acciones	-	
Pagos por reembolsos de capital social	-	
Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como capital	-	
Pagos asociados a instrumentos financieros que califican como capital	-	
Pagos de dividendos en efectivo	-	
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	-	
Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como pasivo	-	
Pagos asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo	-	
Pagos por intereses por pasivo por arrendamiento	-	
Cobros asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento)	-	
Pagos asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento)	-	
Otros cobros por actividades de financiamiento	-	
Otros pagos por actividades de financiamiento	-	
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>		-

**Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo** (26)

**Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo**

**Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo** 176

**Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo** 150

"EL PRESENTE ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA LAS INSTITUCIONES DE CRÉDITO, EMISORES POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 99, 101 Y 102 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE CRÉDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA INSTITUCIÓN DURANTE EL PERÍODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALORARON CON ARREGLO A SANAS PRÁCTICAS BANCARIAS Y A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBIERON.

FABIOLA AVENDAÑO ORTEGÓN  
DIRECTOR GENERAL

RAÚL REYNAL PEÑA  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN

ALEJANDRO SANTILLÁN ESTRADA  
SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO

CIRILO GUZMÁN FLORENTINO  
DIRECTOR DE AUDITORÍA