SOFOM INBURSA, S. A. DE C.V., SOFOM E.R. G.F.I. AV. PASEO DE LAS PALMAS 750, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC III SECCIÓN ALCALDIA MIGUEL HIDALGO, C.P. 11000 CIUDAD DE MÉXICO

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 30 DE JUNIO DE 2024

(Cifras en millones de pesos)

PASIVO Y CAPITAL

EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		268	PASIVOS BURSÁTILES	
CUENTAS DE MARGEN (INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS)			PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
BERRADOO			De corto plazo	18,670
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS			De largo plazo	13,462
Instrumentos financieros negociables Instrumentos financieros para cobrar o vender Instrumentos financieros para cobrar principal e interés (valores) (neto)	10,551		ACREEDORES POR REPORTO	32,132
		10,551		
DEUDORES POR REPORTO			PRÉSTAMO DE VALORES	
PRÉSTAMO DE VALORES			COLATERALES VENDIDOS Reportos (Saldo acreedor) Préstamo de valores	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS			Instrumentos financieros derivados	
Con fines de negociación Con fines de cobertura	696		Otros colaterales vendidos	
AJUSTE DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS		696	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS Con fines de negociación Con fines de cobertura	NEW OWNERS AND ADDRESS OF THE SECOND
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1				ENCOUNTE STATE OF THE PARTY OF
Créditos comerciales	16,789		AJUSTES DE VALUACIÓN POR	

Actividad empresariai o comerciai	16,782	COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS
Entidades financieras	7	
Entidades gubernamentales		OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION
Créditos de consumo	18,056	
Créditos a la vivienda		
Media y residencial		
De interés social		PASIVO POR ARRENDAMIENTO
Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTE		

Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la OTRAS CUENTAS POR PAGAR Acreedores por liquidación de operaciones Acreedores por cuentas de margen Acreedores por colaterales recibidos en efectivo Contribuciones por pagar banca de desarrollo o fideicomisos públicos Remodelación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de Acreedores diversos y otras cuentas por pagar

ACTIVO

1,095 TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO 1,374 34,845 CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2 10 PASIVOS RELACIONADOS CON GRUPOS DE

Creditos comerciales	10	FASIVOS RELACIONADOS CON GRUPOS DE
Actividad empresarial o comercial	19	ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA
Entidades financieras		
Entidades gubernamentales		INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO
Créditos de consumo	629	
Créditos a la vivienda		Obligaciones subordinadas en circulación
Media y residencial		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes
De interés social		de formalizar en asamblea de accionistas
Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTE		Otros
Remodelación o mejoramiento con garantia otorgada por la banca de		
desarrollo o fideicomisos públicos		

Remodelación o mejoramiento con garantía de la subcuenta OBLIGACIONES ASOCIADAS CON EL RETIRO DE

COMPONENTES DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2 648

CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3 PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS Créditos comerciales
Actividad empresarial o comercial 702 702 356 Entidades financieras Entidades gubernamentales Créditos de consumo 398 **TOTAL PASIVO**

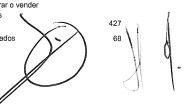
34,710 Créditos a la vivienda Media y residencial De interés social Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTE CAPITAL CONTABLE Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos

CAPITAL CONTRIBUIDO Remodelación o mejoramiento con garantía de la subcuenta Capital social 10,846 Aportaciones para futuros aumentos de capital TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO formalizadas en asamblea de accionistas ETAPA 3

1,100 Prima en venta de acciones Instrumentos financieros que califican como capital CARTERA DE CRÉDITO VALUADA A VALOR RAZONABLE CARTERA DE CRÉDITO 36,593 CAPITAL GANADO

(+/-) PARTIDAS DIFERIDAS (5) Resultados acumulados Otros resultados integrales Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender (-) MENOS: ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS (2.680) Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo

CARTERA DE CRÉDITO (NETO) 33,908 Remedición de beneficios definidos a los empleados



1,566 2,267

495

10,846

80

276

Efecto acumulado por conversión DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (NETO) Resultado por tenencia de activos no monetarios Participación en ORI de otras entidades TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO) 33,908 BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE TOTAL PARTICIPACION CONTROLADORA BURSATILIZACION TOTAL PARTICIPACION NO CONTROLADORA OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO) 206

TOTAL CAPITAL CONTABLE

TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE

BIENES ADJUDICADOS (NETO) 4 ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA O PARA DISTRIBUIR A LOS PROPIETARIOS PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO) 1.572 PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO) 629 ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO) 83 INVERSIONES PERMANENTES ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO) 1,913 **ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)** 54

ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)

TOTAL ACTIVO

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados Activos y pasivos contingentes Compromisos crediticios 34,019 Bienes en fideicomiso o mandato Bienes en administración Colaterales recibidos por la entidad Colaterales recibidos y vendidos por la entidad Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa $3\,$ 903 Rentas devengadas no cobradas derivadas de operaciones de arrendamiento operativo
Otras cuentas de registro 46.154 \$

El saldo histórico del capital social al 30 de junio de 2024 es de \$ 10,833 millones de pesos

"EL PRESENTE ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA, SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA LAS INSTITUCIONES DE CRÉDITO, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 99, 101 Y 102 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE CRÉDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEIÀDAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA INSTITUCIÓN HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS BANCARIAS Y A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRAT AS APLICABLES..

81,076

49,884

EL PRESENTE ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LI

JAVIER FONCERRADA IZQUIERDO DIRECTOR GENERAL

https://sofom.inbursa.com

RAÚL REYNAL PEÑA Y FINANZAS

ALEJANDRO SANTTI I ÁN ESTRADA

http://www.cnbv.gob.mx

CIRILO GUZMÁN I DIRECTOR DE AUDITORIA

4.328

15,174

15,174

49.884

SOFOM INBURSA, S. A. DE C.V., SOFOM E.R. G.F.I. AV. PASEO DE LAS PALMAS 750, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC III SECCIÓN ALCALDIA MIGUEL HIDALGO, C.P. 11000 CIUDAD DE MÉXICO

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024

(Cifras en millones de pesos)

Ingresos por intereses Gastos por intereses Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	4,724 1,895		
MARGEN FINANCIERO		\$	2,829
Estimación preventiva para riesgos crediticios			1,143
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	1,686
Comisiones y tarifas cobradas Comisiones y tarifas pagadas Resultado por intermediación Resultado por arrendamiento operativo Otros ingresos (egresos) de la operación Gastos de administración y promoción	993 423 (411) 19 120 925		(627 <u>)</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	1,059
Participación en el resultado neto de otras entidades			
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	1,059
Impuestos a la utilidad			233
RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS		\$	826
Operaciones discontinuadas			
RESULTADO NETO Otros Resultados Integrales		\$	826
Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición Remedición de beneficios definidos a los empleados Efecto acumulado por conversión Resultado por tenencia de activos no monetarios Participación en ORI de otras entidades	(134) (2)	-\$	136
RESULTADO INTEGRAL		\$	690
Resultado neto atribuible a: Participación controladora Participación no controladora	826 \$	826	
Resultado integral atribuible a: Participación controladora Participación no controladora	690 \$	690	
Utilidad básica por acción ordinaria		0.00	000001060
DE INSTITUCIONES DE CRÉDITO, DE OSSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÂNDOS ER EFLEIADOS TODOS, ADS INGRESOS DES REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SÁNAS PRACTICAS BANCARIAS Y A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES. EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL EJE APROBADO POR EL CONSEIO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDADO DE LOS DIRECTIVOS QUE LA SESENERIA." JAVIER FONCERRADA IZQUIERDO RAÚL REYNAL PEÑA ALEJANDR	O SANTILLÁN ESTRADA OR DE CONTROL INTERNO	CIRILO G	RLOS ARTÍCULOS, 99, 103 Y 102 DE LA LEY ROTARIO MERICONISO, LAS CIULES SE UZIMAN FLORENTINO TTOR DE AUDITORIA
пцрэ://www.mbursa.com/storage/SUFOMinbursaRe/Tr22024.pdf	http://www.cn	ov.gob.mx	

SOFOM INBURSA, S. A. DE C.V., SOFOM E.R. G.F.I. ***PARED TELES AND THE CONTROL OF THE CONTROL O

ESTADO DE CAMBIOS EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024

		CAPITAL CONTRIBUIDO	RIBUIDO					CAPITA	CAPITAL GANADO							
CONCEPTO	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	Prima en fi venta de q acciones o	Instrumentos financieros que califican como capital	Reservas F de capital a	Resultados ii acumulados f	Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	Valuación de li instrumentos (ginancieros) derivados de cobertura de li flujos de efectivo	Ingresos y R gastos de relacionados bo con activos de mantenidos de mantenidos lo para su e disposición	Remedición de El beneficios ac definidos a po los compleados	Efecto F acumulado F por conversión r	Resultado P por e tenencia de o activos no e monetarios	Participación en ORI de otras entidades	Total participación de la controladora	Participación no controladora	Total capital contable
Saldo al 31 de Diciembre de 2023	12,346				1,390	1,620		293		99				15,714		15,714
Ajustes retrospectivos por cambios contables																1
Ajustes retrospectivos por correcciones de errores																
Saldo al 31 de Diciembre de 2023 ajustado	12,346				1,390	1,620		293		92				15,714		15,714
MOVIMIENTOS DE PROPIETARIOS																
Aportaciones de capital Reembolsos de capital	(1,500)													(1,500)		(1,500)
Decreto de dividendos Capitalización de otros conceptos del capital contable Cambios en la partiópación controladora que no implican pérdida de control Cambios en la partiópación controladora que no implican pérdida de control														. ' '		
Total	(1,500)					٠								(1,500)		(1,500)
MOVIMIENTOS DE RESERVAS																
Reservas de capital					176	(179)							·····	(3)		(3)
RESULTADO INTEGRAL - Resultado neto						826								826		826
- Otros resultados integrales Valuación de instrumentos financiems nara cohrar o vender								134		က				137		137
Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de fluios de Indresos y dastos relacionados con activos mantenidos para su disposición								134						134		134
Remedición de beneficios definidos a los empleados Efecto acumulado por conversión						4				က				က		6
Resultado por tenencia de activos no monetarios - Participación en ORI de otras entidades																
Total						826		134		ю				963		8963
Saldo al 30 de junio de 2024	10,846				1,566	2,267		427		89				15,174		15,174

OQUALANGRIA V DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍGÎLOS 99, JOS Y JOZ DE LAFO DE INSTITUCIONES DE CRÉDITO, DE DESERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS ACUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS BANCARIÁS Y LA LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADAMINISTRATIVAS AP<u>ULABRIES.</u> http://www.cnbv.gob.mx https://www.inbursa.com/storage/SOFOMInbursaReTr22024.pdf "THE PRESENTE ESTADO DE CAMBIOS EN EL CAPITALE CONTRIBLE SE FORMAUÍO DE CONFIGNADIDOD CON LOS CRITERIOS DE CONTRIBLIDAD PARA LAS INSTITUCIONES DE CRÉDITO, ENTITIDOS POR LA COMISIÓN NO DE LAS OPERACIONES FERCITADAS POR LA INSTITUCIONE DE RAFIE ESTADO DE CANTRIBLOS TODOS. LOS INGRESOS Y EGRESOS DERINADOS DE LAS OPERACIONES FERCITADAS POR LA INSTITUCIONE DURANTE EL PERÍODO ARBIBA MENCIONADA EL PRESENTE ESTADO DE CANTRIL CONTRIBLE FUE APPRIAL CONTRIBLE FUE APPRIANCE FUE APPRIAL CONTRIBLE FUE APPRIAL CONTR https://sofom.inbursa.com/ JAVIER FONCERRADA IZQUIERDO DIRECTOR GENERAL

SOFOM INBURSA, S. A. DE C.V., SOFOM E.R. G.F.I. AV. PASEO DE LAS PALMAS 750, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC III SECCIÓN ALCALDIA MIGUEL HIDALGO, C.P. 11000 CIUDAD DE MÉXICO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024

(Cifras en millones de pesos)

Actividades de operación

ACTIVIDADES DE OPETACION		
Resultado antes de impuestos a la utilidad		1,059
		•
Ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión: Depreciación de propiedades, mobiliario y equipo	106	111
Depreciation de propietades, intensimant y equipo Amortizaciones de activos intanglibles	106	
Pérdidas o reversión de pérdidas por deterioro de activos de larga duración	Ŭ	
Participación en el resultado neto de otras entidades		
Otros ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión Operaciones discontinuadas		
Operationides uscomminaturas Activos de larga duración mantenidos para la venta o para distribuir a los propietarios		
Ajustes por partidas asociadas con actividades de financiamiento:		
Intereses asociados con préstamos bancarios y de otros organismos	512	
Intereses asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo Intereses asociados con instrumentos financieros que califican como capital		
Otros intereses		
Cambios en partidas de operación Cambios de préstamos bancarios y de otros organismos	1.001	421
Cambios de prestantos bancarios y de otros organismos Cambio en cuentas de margen (instrumentos financieros derivados)	1,321	
Cambio en inversiones en instrumentos financieros (valores) (neto)	(292)	
Cambio en deudores por reporto (neto)		
Cambio en préstamo de valores (activo) (aplicable únicamente para entidades vinculadas con instituciones de crédito) Cambio en instrumentos financieros derivados (activo)		
Cambio en cartera de crédito (neto)	664	
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	00-1	
Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización		
Cambio en otras cuentas por cobrar (neto) Cambio en bienes adjudicados (neto)	(135) 1	
Cambio en pasivos bursátiles	ı	
Cambio en acreedores por reporto		
Cambio en colaterales vendidos o dados en garantía		
Cambio en instrumentos financieros derivados (pasivo) Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización		
Cambio en instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas	(78)	
relacionadas con actividades de operación)	(/	
Cambio en activos/pasivos por beneficios a los empleados	(1)	
Cambio en otras cuentas por pagar Cambio en otras provisiones	(556)	
Devoluciones de impuestos a la utilidad	-	
Pagos de impuestos a la utilidad	(503)	
Flujos netos de efectivo de actividades de operación		2,103
Actividades de inversión		
Pagos por instrumentos financieros a largo plazo		
Cobros por instrumentos financieros a largo plazo		
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	(76)	
Pagos por operaciones discontinuadas		
Cobros por operaciones discontinuadas		
Pagos por adquisición de subsidiarias		
Cobros por disposición de subsidiarias Pagos por adquisición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes		
r agos por advisicioni de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes Cobros por disposición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes		
Cobros de dividendos en efectivo de inversiones permanentes		
Pagos por adquisición de activos intangibles		
Cobros por disposición de activos intangibles Cobros asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas	4	
cobiertas relacionadas con actividades de inversión)		
Pagos asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas		
cubiertas relacionadas con actividades de inversión)		
Otros cobros por actividades de inversión Otros pagos por actividades de inversión		
Citos pegos por actividades de inversión Flujos netos de efectivo de actividades de inversión		(72)
		(/
Actividades de financiamiento		
Cobros por la obtención de préstamos bancarios y de otros organismos Pagos de préstamos bancarios y de otros organismos	(512)	
Pagos de pasivo por arrendamiento	(512)	
Cobros por emisión de acciones		
Pagos por reembolsos de capital social Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como capital	(1,500)	
Pagos asociados a instrumentos financieros que califican como capital		
Pagos de dividendos en efectivo		
Pagos asociados a la recompra de acciones propias		
Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como pasivo Pagos asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo		
Pagos por intereses por pasivo por arrendamiento		
Cobros asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento)		
Pagos asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento) Otros cobros por actividades de financiamiento		
Otros pagos por actividades de financiamiento	0	
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	Ÿ	(2,012)
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo		19
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo		249
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo		268
	_	
"EL PRESENTE ESTADO DE PARADOS DE EFECTIVO SE PORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CINTERIOS DE CONTABILIDAD PARA LAS INSTITUCIONES DE CHÉM TO, EMITIDAS PIRE LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO DE LO DISPUESTO.	DOLLOS APTURES ON THE SOURCE	LEY DE INSTITUCIONES DE CRÉDITO
	POR LOS ARTICULOS 99, 101 Y 102 DE LA UALES SE REALIZARON Y VALUARON CON .	Δ.
VA LAS DISPOSICIONES LEDALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES.	1	V
1000		1
EL PRESENTE ESTADO DE FLÚIOS DE EFECTIVO FUE APROBADO POR EL CONSEIO DE ADMINISTRACIÓN BAIO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUESO SUSCÍMEN."	11 11	//
	The I	見フ
N' I	The state of the s	47
JAVIER FONCERRADA IZQUIERDO RAÚL REYNAL PEÑA ALEJANDRO SANTITÚÁN ESTRADA	CIRILO GUZMAN FLO	
N' I	CIRILO GUZMAN FLOI DIRECTOR DE AUDI	

https://www.inbursa.com/storage/\$OFOMInbursaReTr22024.pdf

http://www.cnbv.gob.mx