

SOFOM INBURSA, S. A. DE C.V., SOFOM E.R. G.F.I.

AV. PASEO DE LAS PALMAS 750, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC III SECCION DELEGACION MIGUEL HIDALGO, C.P. 11000 CIUDAD DE MEXICO

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	244	PASIVOS BURSATILES	
CUENTAS DE MARGEN		PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN VALORES		DE CORTO PLAZO	14,645
TITULOS PARA NEGOCIAR	74	DE LARGO PLAZO	10,963
TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA			25,608
TITULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO	74	COLATERALES VENDIDOS	
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)		REPORTOS (SALDO ACREEDOR)	
DERIVADOS		DERIVADOS	
CON FINES DE NEGOCIACION		OTROS COLATERALES VENDIDOS	
CON FINES DE COBERTURA	1,258	1,258	
AJUSTE DE VALUACION POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	(5)	DERIVADOS	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		CON FINES DE NEGOCIACION	
CREDITOS COMERCIALES	8,174	CON FINES DE COBERTURA	
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	6,280	AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	
ENTIDADES FINANCIERAS	1,894	OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION	
ENTIDADES GUBERNAMENTALES		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
CREDITOS DE CONSUMO	28,943	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	77
CREDITOS A LA VIVIENDA		PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES POR PAGAR	
MEDIA Y RESIDENCIAL		APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL PENDIENTES DE	
DE INTERES SOCIAL		FORMALIZAR EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	
REMODELACION O MEJORAMIENTO CON GARANTIA OTORGADA		ACREEDORES POR LIQUIDACION DE OPERACIONES	
POR LA BANCA DE DESARROLLO O POR FIDEICOMISOS I		ACREEDORES POR CUENTA DE MARGEN	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	37,117	ACREEDORES POR COLATERALES RECIBIDOS EN EFECTIVO	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1,363
CREDITOS COMERCIALES	662	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION	
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	662	IMPUESTO Y PTU DIFERIDOS (NETO)	
ENTIDADES FINANCIERAS		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	456
ENTIDADES GUBERNAMENTALES		TOTAL PASIVO	27,504
CREDITOS DE CONSUMO	2,291	CAPITAL CONTABLE	
CREDITOS A LA VIVIENDA		CAPITAL CONTRIBUIDO	
MEDIA Y RESIDENCIAL		CAPITAL SOCIAL	12,875
DE INTERES SOCIAL		APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	
REMODELACION O MEJORAMIENTO CON GARANTIA OTORGADA		FORMALIZADAS EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	
POR LA BANCA DE DESARROLLO O POR FIDEICOMISOS I		PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	2,953	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION	12,875
CARTERA DE CREDITO (-) MENOS	40,070	CAPITAL GANADO	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITIVOS	(4,926)	RESERVA DE CAPITAL	424
CARTERA DE CREDITO (NETO)	35,144	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	55
(-) MENOS:		RESULTADO POR VALUACION DE TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO		RESULTADO POR VALUACION DE INSTRUMENTOS DE COBERTURA	
DERECHOS DE COBRO (NETO)		DE FLUJOS DE EFECTIVO	875
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	35,144	EFECTO ACUMULADO POR CONVERSION	
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION		REMEDICIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	519	RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	8	RESULTADO NETO	835
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	660		2,189
INVERSIONES PERMANENTES		TOTAL CAPITAL CONTABLE	15,064
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA		TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	42,568
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	3,553		
OTROS ACTIVOS			
CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBL	1,113		
OTRAS ACTIVOS, A CORTO Y LARGO PLAZO	1,113		
TOTAL ACTIVO	42,568		
CUENTAS DE ORDEN			
AVALES OTORGADOS			
ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES			
COMPROMISOS CREDITIVOS	22,973		
BIENES EN FIDEICOMISOS			
BIENES EN ADMINISTRACION			
COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD			
COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS POR LA ENTIDAD			
INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS DERIVADOS	607		
DE CARTERA VENCIDA			
RENTAS DEVENGADAS NO COBRADAS DERIVADAS DE	9		
OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO			
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	67,655		
	91,244		

El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2018 es de \$ 12,875 millones de pesos

"EL PRESENTE BALANCE GENERAL SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA LAS INSTITUCIONES DE CREDITO EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 99, 101 Y 102 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSERVATORIA, ENCONTRANDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA INSTITUCION HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS BANCARIAS Y A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES."

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN"

JAVIER FONCERRADA IZQUIERDO
DIRECTOR GENERAL

RAÚL REYNAL PEÑA
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

ALEJANDRO SANTILLAN ESTRADA
SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO

FEDERICO BALZA MONTAÑO
DIRECTOR DE AUDITORIA

<https://sofom.inbursa.com/>

<https://www.inbursa.com/storage/SOFOMINBURSARET12018.pdf>

<http://www.cnbv.gov.mx>

SOFOM INBURSA, S. A. DE C.V., SOFOM E.R. G.F.I.

AV. PASEO DE LAS PALMAS 750, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC III SECCION DELEGACION MIGUEL HIDALGO, C.P. 11000 CIUDAD DE MÉXICO

ESTADO DE RESULTADOS DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 (CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

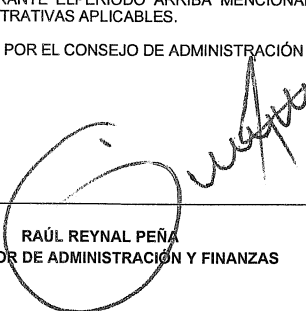
INGRESOS POR INTERESES		10,530
GASTOS POR INTERESES		2,327
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA NETO (MARGEN FINANCIERO)		<hr/>
MARGEN FINANCIERO		8,203
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		<hr/>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		6,868
		1,335
COMISIONES Y TARIFAS COBRADAS	2,879	
COMISIONES Y TARIFAS PAGADAS	1,203	
RESULTADO POR INTERMEDIACIÓN	78	
RESULTADO POR ARRENDAMIENTO OPERATIVO	13	
OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACIÓN	289	
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y PROMOCION	2,485	
		<hr/>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		906
PARTICIPACIÓN EN EL RESULTADO DE SUBSIDIARIAS NO CONSOLIDADAS, ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS		<hr/>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		906
IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS		
IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETOS)	(71)	71
		<hr/>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		835
OPERACIONES DISCONTINUADAS		
RESULTADO NETO		<hr/> <hr/>
		835

"EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA LAS INSTITUCIONES DE CRÉDITO, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 99, 101 Y 102 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE CRÉDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA INSTITUCIÓN DURANTE EL PERÍODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS BANCARIAS Y A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES.

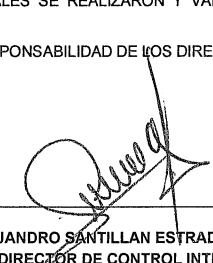
EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN."



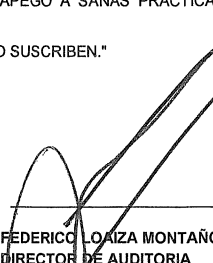
JAVIER FONCERRADA IZQUIERDO
DIRECTOR GENERAL



RAÚL REYNAL PEÑA
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



ALEJANDRO SANTILLAN ESTRADA
SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO



FEDERICO LOIZA MONTAÑO
DIRECTOR DE AUDITORIA

SOFOM INBURSA, S. A. DE C.V., SOFOM E.R. G.F.I.

SOFOM, E. R. GRUPO FINANCIERO INBURSA
AV. PASEO DE LAS PALMAS 750, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC III SECCION DELEGACION MIGUEL HIDALGO, C.P. 11000 CIUDAD DE MÉXICO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

Resultado neto	835
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión y financiamiento	
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	188
Amortizaciones de activos intangibles	
Provisiones	(88)
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	71
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	
Operaciones discontinuadas	
Otros	
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	171
Actividades de operación	
Cambio en cuentas de margen	
Cambio en inversiones en valores	(74)
Cambio en deudores por reporto	
Cambio en derivados (activo)	
Cambio en cartera de crédito (neto)	4,030
Cambio en bienes adjudicados (neto)	(2)
Cambio en otros activos operativos (neto)	(289)
Cambio en Captación tradicional	(18,178)
Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos	13,172
Cambio en colaterales vendidos	
Cambio en derivados (pasivo)	
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	
Cambio en otros pasivos operativos	440
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	9
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	
Pagos de impuestos a la utilidad	28
Otros	
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	(864)
Actividades de inversión	
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	(90)
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	
Cobros de dividendos en efectivo	
Pagos por adquisición de activos intangibles	
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	
Otros	(28)
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	(118)
Actividades de financiamiento	
Cobros por emisión de acciones	
Pagos por reembolsos de capital social	
Pagos de dividendos en efectivo	
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	
Otros	-
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	-
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	24
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	220
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	244

"EL PRESENTE ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA LAS INSTITUCIONES DE CRÉDITO, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 99, 101 Y 102 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE CRÉDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADAS LAS ENTRADAS Y SALIDAS DE EFECTIVO DERIVADAS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA INSTITUCIÓN DURANTE EL PERÍODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS BANCARIAS Y A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN *.

JAVIER FONCERRADA IZQUIERDO
DIRECTOR GENERAL

RAÚL REYNAL PEÑA
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

ALEJANDRO SANTILLAN ESTRADA
SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO

FEDERICO GOATZ MONTEAÑO
DIRECTOR DE AUDITORÍA

<https://sofom.inbursa.com/>

<https://www.inbursa.com/storage/SOFOMINBURSAReTr42018.pdf>

<http://www.cnbv.gob.mx>

SOFOM INBURSA, S. A. DE C.V., SOFOM E. R. G. F. I.
SOFOM, E. R. GRUPO FINANCIERO INBURSA

AV. PASADIZO DE LAS FLORES 5001, URB. PASADIZO DE LAS FLORES, PUEBLO CO, C.A. 11800, CIUDAD DE MEXICO

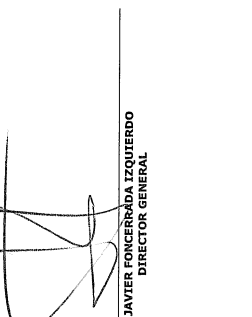
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

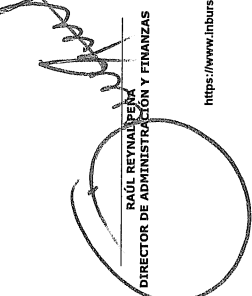
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

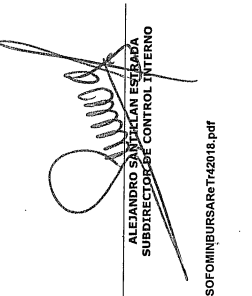
CONCEPTO	CAPITAL CONTRIBUIDO				CAPITAL GANADO							TOTAL CAPITAL CONTABLE	
	CAPITAL SOCIAL	APORTACION PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL POR SU ORGANISMO DE GOBIERNO	PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION	RESERVAS DE CAPITAL	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADO POR VALUACION DE TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	RESULTADO POR VALUACION DE INSTRUMENTOS DE COBERTURA DE FLUJO DE EFECTIVO	REMEDIACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS	RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	RESULTADO NETO		PARTICIPACION NO CONTROLADORA
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017	12,875	-	-	-	396	(166)	-	-	880	-	277	-	14,262
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS													
-SUBSCRIPCION DE ACCIONES													
-CAPITALIZACION DE UTILIDADES					28	(28)							
-CONSTITUCION DE RESERVAS						277					(277)		
-TRASPAGO DEL RESULTADO NETO A RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES													
-PAGO DE DIVIDENDOS													
-OTRAS						(28)							
TOTAL DE MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS					28	221					(277)		(28)
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL													
-RESULTADO NETO											835		835
-RESULTADO POR VALUACION DE TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA													
-RESULTADO POR VALUACION DE INSTRUMENTOS DE COBERTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO									(5)				(5)
-EFECTO ACUMULADO POR CONVERSION													
-REMEDIACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS													
-RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS													
-OTROS													
TOTAL DE MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL					424	55			(5)		835		830
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018	12,875	-	-	-	424	55	-	-	(5)	-	835	-	15,064

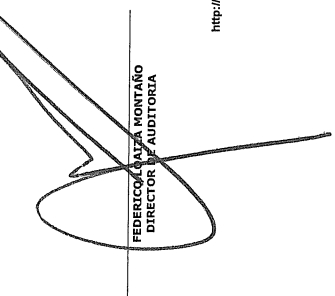
EL PRESENTE ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA LAS INSTITUCIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON EL FINANCAMIENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 89, 101 Y 102 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE CREDITO Y DE VALORES, EN LA MANERA CONSISTENTE ENCONTRANDOSE REFLEJADOS TODOS LOS MOVIMIENTOS EN LAS CUENTAS DE CAPITAL CONTABLE DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA INSTITUCION DURANTE EL PERIODO ANTERIOR MENCIONADO, LAS CUALES SE REPLICARON Y VALUACION EN ADECUO A LAS PRACTICAS BANCARIAS Y A LOS DISPOSITIVOS DE LAS LEYES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN:


JAVIER FONCEBADA IZQUIERDO
 DIRECTOR GENERAL


RAÚL REYNAL PÉREZ
 DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS


ALEJANDRO SANCLÁN ESQUIVEL
 SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO


FEDERICO BATZA MONTAÑA
 DIRECTOR DE AUDITORIA

<https://sufom.inbursa.com/>

<https://www.inbursa.com/storage/SOFOMINBURSA/RcT42018.pdf>

<http://www.cnbv.gob.mx>