

**Ibuplus, S.A. de C.V., Fondo de
Inversión de Renta Variable**

Estados financieros por los años
que terminaron el 31 de diciembre
de 2021 y 2020, e Informe de los
auditores independientes del 24 de
marzo de 2022



Ibuplus, S.A. de C.V., Fondo de Inversión de Renta Variable

Informe de los auditores independientes y estados financieros 2021 y 2020

Contenido	Página
Informe de los auditores independientes	1
Estados de valuación de cartera de inversión	4
Balances generales	8
Estados de resultados	9
Notas a los estados financieros	10
Notas a los estados financieros - Información particular	17



Informe de los auditores independientes al Consejo de Administración y Accionistas de Operadora Inbursa de Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Grupo Financiero Inbursa y a los Accionistas de Ibuplus, S.A. de C.V., Fondo de Inversión de Renta Variable

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Ibuplus, S.A. de C.V., Fondo de Inversión de Renta Variable (el "Fondo de Inversión"), que comprenden los estados de valuación de cartera de inversión y los balances generales al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los estados de resultados correspondientes a los años que terminaron en esas fechas, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos del Fondo de Inversión han sido preparados, en todos los aspectos importantes, de conformidad con los Criterios Contables ("Criterios Contables") establecidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores de México (la "Comisión") y en las Disposiciones de Carácter General Aplicables a los Fondos de Inversión y a las personas que les prestan servicios (las "Disposiciones").

Fundamentos de la opinión

Llevamos a cabo nuestras auditorías de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades bajo esas normas se explican más ampliamente en la sección de *Responsabilidades de los auditores independientes en relación con la auditoría de los estados financieros* de nuestro informe. Somos independientes del Fondo de Inversión de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de Ética del IESBA) y con el emitido por el Instituto Mexicano de Contadores Públicos (Código de Ética del IMCP), y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con el Código de Ética del IESBA y con el Código de Ética del IMCP. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Otros asuntos

Los estados financieros adjuntos presentan información financiera no auditada dentro de sus Notas, la cual es requerida en las Disposiciones establecidas por la Comisión.



Cuestiones clave de la auditoría

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de los estados financieros del ejercicio 2021. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre éstos, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones. Hemos determinado que no existen cuestiones clave de la auditoría que se deban comunicar en nuestro informe.

Responsabilidad de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo del Fondo de Inversión en relación con los estados financieros

La Administración del Fondo de Inversión es responsable de la preparación de los estados financieros de conformidad con los Criterios Contables y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de error material, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración del Fondo de Inversión es responsable de la evaluación de la capacidad del Fondo de Inversión de continuar como entidad en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con el Fondo de Inversión en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Administración tiene la intención de liquidar el Fondo de Inversión o detener sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno corporativo del Fondo de Inversión son responsables de la supervisión del proceso de información financiera del Fondo de Inversión.

Responsabilidades de los auditores independientes en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte un error material cuando exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría ejecutada de conformidad con las NIA, ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. Nosotros también:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección material de los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos, y obtenemos evidencia de auditoría que es suficiente y apropiada para proporcionar las bases para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a un error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno del Fondo de Inversión.



- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización por la Administración del Fondo de Inversión, de la norma contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Fondo de Inversión para continuar como entidad en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que el Fondo de Inversión deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos relevantes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos con los responsables del gobierno corporativo del Fondo de Inversión en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de la realización de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa en el control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno del Fondo de Inversión una declaración de que hemos cumplido con los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia, y les hemos comunicado todas las relaciones y demás cuestiones que se puede esperar razonablemente que puedan afectar nuestra independencia, y en su caso, las correspondientes salvaguardas.

Galaz, Yamazaki, Ruiz Urquiza, S.C.
Miembro de Deloitte Touche Tohmatsu Limited



C.P.C. Rony Emmanúel García Dorantes
Registro en la Administración General
de Auditoría Fiscal Federal Núm. 14409
Ciudad de México, México

24 de marzo de 2022



Ibuplus, S.A. de C.V., Fondo de Inversión de Renta Variable
Administrado por Operadora Inbursa de Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Grupo Financiero Inbursa
Av. Paseo de las Palmas 750, Col. Lomas de Chapultepec III Sección Miguel Hidalgo, Ciudad de México C.P. 11000

Estados de valuación de cartera de inversión

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020
(En miles de pesos, excepto valores unitarios)

2021

	Emisora	Serie	Tipo de valor	Tasa al valorar	Tipo de tasa	Calificación o bursatilidad	Cantidad de títulos operados	Cantidad de títulos liquidados	Total de títulos de la emisión	Costo promedio unitario de adquisición	Costo total de adquisición	Valor razonable o contable unitario	Valor razonable o contable total	Días por vencer
Disponibilidades:														
0% Disponibilidades sin restricción														
	40-110	1430858	CHD	-	TI	-	1,194,058	1,194,058	-	21,395,278	\$ 25,547	20,507,500	\$ 24,487	-
							<u>1,194,058</u>				<u>25,547</u>		<u>24,487</u>	
Títulos para negociar:														
Inversión en instrumentos de patrimonio neto														
3% Empresas materiales:														
ALFA														
	ALFA	A	1	-	-	ALTB	9,230,261	9,230,261	4,905,698,020	12,156,763	112,210	15,020,000	138,638	-
	CMOCCTEZ	*	1	-	-	BAIB	1,799,195	1,799,177	884,887,296	58,071,521	104,482	65,500,000	117,847	-
	CONVER	A	1	-	-	MINB	144	144	80,179,418	3,800,000	1	3,550,000	1	-
	CYDSASA	A	1	-	-	MEEDB	5,240,126	5,240,126	600,000,000	20,800,000	108,995	14,930,000	78,235	-
	ICH	B	1	-	-	MEEDB	14,971,492	14,971,492	436,574,580	94,668,585	1,417,330	190,890,000	2,857,908	-
	LAMOSAS	*	1	-	-	MEEDB	280,018	280,018	357,932,298	37,390,344	10,470	113,000,000	31,642	-
	MERISCO	A-1	1	-	-	BAIB	179,796,770	179,799,177	6,045,769,177	4,040,229	726,420	3,600,000	647,268	-
	POCHTEC	B	1	-	-	BAIB	691,164	691,164	130,522,049	5,940,633	4,106	7,490,000	5,177	-
	SIMEC	B	1	-	-	MEEDB	6,563,764	6,563,764	497,709,214	81,754,208	536,615	185,000,000	1,214,296	-
							<u>218,572,934</u>				<u>3,020,629</u>		<u>5,091,012</u>	
3% Empresas industriales:														
	ARA	*	1	-	-	MEEDB	19,381,026	19,381,026	1,261,153,783	3,908,841	75,757	4,290,000	83,145	-
	DINE	A	1	-	-	MINB	1,880,175	1,880,175	324,883,867	15,000,000	28,203	20,150,000	37,886	-
	DINE	B	1	-	-	MINB	6,552,010	6,552,010	310,846,189	14,000,000	91,728	19,400,000	127,109	-
	GCARSO	A1	1	-	-	ALTB	30,405,253	30,405,253	2,255,249,115	65,363,012	1,987,379	66,190,000	2,012,524	-
	GISSA	A	1	-	-	MEEDB	799,799	799,799	320,467,737	27,200,000	21,755	29,250,000	23,394	-
	GMXT	*	1	-	-	MEEDB	2,260,480	2,260,480	4,100,594,828	67,227	67,227	34,590,000	78,190	-
	GSANBOR	B-1	1	-	-	BAIB	69,405,929	69,405,929	2,247,322,012	19,260,000	1,336,758	28,500,000	1,978,069	-
	KUO	A	1	-	-	MINB	1,429,200	1,429,200	223,221,719	52,000,000	74,318	51,188,722	73,159	-
	KUO	B	1	-	-	BAIB	3,017,094	3,017,094	223,144,429	47,680,000	143,855	45,390,000	136,946	-
	ACCELISA	B	1	-	-	MINB	505	505	189,002,921	18,000,000	9	21,405,095	11	-
	ALEATTC	*	1	-	-	BAIB	12,775,687	12,775,687	1,732,185,269	24,465,497	312,564	254,875	254,875	-
	ELEMAT	*	1	-	-	MINB	20,422,976	20,422,976	1,212,179,775	14,000,077	285,923	18,000,000	367,614	-
	FORTALE	*	1	-	-	MEEDB	20,422,976	20,422,976	586,237,744	14,000,077	285,923	18,500,000	377,825	-
	GISSA	B	1	-	-	BAIB	130,544	130,544	1,500,123,094	3,007,484	393	2,630,000	343	-
	GMEXICO	B	1	-	-	ALTB	438,056	438,056	7,785,000,000	87,208,935	38,202	89,290,000	39,114	-
	ORBLA	*	1	-	-	ALTB	59,720	59,720	2,010,000,000	56,000,000	3,344	52,270,000	3,122	-
	PE&OLES	*	1	-	-	ALTB	538,549	538,549	397,475,747	268,360,406	144,525	235,560,000	126,861	-
	X	*	1	-	-	IASP	885,001	885,001	172,459,063	572,292,250	506,479	488,283,575	432,131	-
							<u>190,804,980</u>				<u>5,404,342</u>		<u>6,152,318</u>	
1% Empresas de servicio y bienes de consumo:														
	CIE	B	1	-	-	BAIB	19,532,709	19,532,709	559,369,806	9,300,000	181,654	9,000,000	175,794	-
	CHDRAUI	B	1	-	-	MEEDB	10,361,094	10,361,094	954,953,240	31,169,795	322,953	42,420,000	439,518	-
	NEMAK	A	1	-	-	ALTB	11,939,691	11,939,691	3,055,322,324	5,636,776	67,301	6,080,000	72,593	-
	MEDICA	B	1	-	-	BAIB	480,044	480,444	123,181,750	39,526,530	18,974	48,700,000	23,578	-
	MU	*	1	-	-	BAIB	100,001	100,001	1,044,096,391	1,408,562,774	140,858	1910,273,625	191,029	-
	TX	*	1	-	-	ALTB	1,399,501	1,399,501	200,474,344	948,308,633	1,327,159	892,486,400	1,249,036	-
							<u>43,813,040</u>				<u>2,058,899</u>		<u>2,151,348</u>	
0% Empresas de productos de consumo														
	GIGANTE	*	1	-	-	MINB	3,128,300	3,128,300	994,227,328	25,800,000	80,710	28,900,000	90,408	-
							<u>3,128,300</u>				<u>80,710</u>		<u>90,408</u>	



Emisora	Serie	Tipo de valor	Tasa al valorar	Tipo de tasa	Calificación o bursatilidad	Cantidad de títulos operados	Cantidad de títulos liquidados	Total de títulos de la emisión	Costo promedio unitario de adquisición	Costo total de adquisición	Valor razonable o contable unitario	Valor razonable o contable total	Días por vencer
2% Servicios financieros:													
GNP	*	0	-	-	BAJB	2,147,073	2,147,073	224,120,981	124,000,000	266,237	124,990,000	268,363	-
GFINBUR	O	1	-	-	ALTB	109,782,573	109,782,573	6,262,827,987	19,488,494	2,139,497	24,520,000	2,691,869	-
GPROFUT	*	1	-	-	BAJB	123,343	123,343	285,067,983	55,165,673	6,804	78,000,000	9,621	-
BSMX	B	41	-	-	MEDB	6,446,574	6,446,574	3,322,685,212	20,349,103	131,182	23,540,000	151,752	-
						118,499,563	118,499,563			2,543,720	3,121,605	3,121,605	-
6% Servicios de telecomunicaciones:													
AMX	A	1	-	-	BAJB	50,689	50,689	502,671,188	19,375,103	982	21,040,599	1,066	-
AMX	L	1	-	-	ALTB	311,769,213	313,724,487	43,633,076,268	14,490,000	4,517,536	21,690,000	6,762,274	-
AXTEL	CPO	1	-	-	MEDB	1,335,790	1,335,790	2,803,106,264	6,167,829	8,239	3,870,000	5,169	-
AZTECA	CPO	1	-	-	MEDB	27,124,721	27,124,721	2,162,742,413	0,431,000	11,691	1,140,000	30,922	-
CABLE	CPO	1	-	-	MINB	133,149	133,149	680,551,980	53,489,814	7,122	55,000,000	7,323	-
RCENTRO	A	1	-	-	MINB	487,900	487,900	255,537,488	3,720,000	1,815	2,228,192	1,087	-
SITES	B-1	1	-	-	ALTB	104,324,697	103,969,731	3,294,058,985	20,015,779	2,088,140	20,960,000	2,186,646	-
TLEVISA	CPO	1	-	-	ALTB	46,000	46,000	2,530,110,885	32,740,000	1,506	38,550,000	1,773	-
						445,272,159				6,637,031	8,996,260	8,996,260	-
1% Otros:													
CABK	N	1	-	-	IASP	13,986,689	13,986,689	5,910,242,684	51,096,62	714,665	56,331,859	787,896	-
FCC	N	1	-	-	IASP	4,423,466	4,423,466	378,825,506	205,783,641	910,277	258,557,165	1,143,719	-
FSITES	20	20	-	-	MINB	12,000,000	12,000,000	3,386,768,698	16,817,065	201,805	28,500,000	342,000	-
FIDEAL	20	20	-	-	MINB	20,186,249	20,186,249	380,080,600	89,750,000	1,811,716	100,000,000	2,018,625	-
MBT	N	1	-	-	IASP	102,800	102,800	999,190,788	178,120,215	18,311	163,034,625	16,760	-
BBVA	*	1	-	-	MEDB	997,471	997,471	6,667,886,580	98,000,000	97,752	120,490,000	120,185	-
SAN	*	1	-	-	BAJB	707,944	707,944	17,340,641,302	58,760,000	41,599	64,000,000	45,308	-
SHV	*	1	-	-	IISP	764,813	764,813	34,200,000	2,199,734,901	1,682,386	2,264,438,150	1,731,872	-
RLIA	ES	1	-	-	MEDB	1,090,277	1,090,277	644,807,956	16,537,517	18,030	18,575,045	20,252	-
TKC	N	1	-	-	MEDB	1,284,696	1,284,696	880,000,000	110,799,936	142,344	73,621,925	94,582	-
						55,544,405				5,638,885	6,321,199	6,321,199	-
Inversión en títulos de deuda valores gubernamentales:													
84% Títulos bancarios:													
BACMEXT	22031	I	5.600571	TR	mx-A-1+	807,053,331	807,053,331	-	0.991260	800,000	0.997822	805,296	14
BACMEXT	22032	I	5.596800	TR	mx-A-1+	1,004,340,004	1,004,340,004	-	0.995679	1,000,000	0.997668	1,001,998	15
BACMEXT	22073	I	5.715000	TR	mx-A-1+	304,095,001	304,095,001	-	0.986534	300,000	0.993015	301,971	44
BANOBR	22044	I	5.604000	TR	mx-A-1+	202,744,999	202,744,999	-	0.986461	200,000	0.996264	201,988	24
BANOBR	22075	I	5.729478	TR	mx-A-1+	625,720,707	625,720,707	-	0.990857	620,000	0.992679	621,140	46
BANOBR	22082	I	5.749920	TR	mx-A-1+	2,019,133,327	2,019,133,327	-	0.990524	2,000,000	0.992014	2,003,009	50
CETES	220113	BI	5.476680	TR	mxAAA	50,000,000	50,000,000	2,341,476,668	9,944,638	497,232	9,984,787	499,239	10
CETES	220317	BI	5.681638	TR	mxAAA	26,688,400	26,688,400	-	0.9862489	263,214	9,884,789	263,809	73
CETES	22084	I	5.755154	TR	mx-A-1+	304,124,999	304,124,999	-	0.986436	300,000	0.997668	301,597	52
NAFIN	22125	I	5.833778	TR	mx-A-1+	1,018,577,218	1,018,577,218	-	0.981762	1,000,000	0.993015	1,005,207	81
						6,362,477,986				6,980,446	7,005,254	7,005,254	-
Total títulos para negociar						7,438,113,367			32,364,662		38,929,404		
1% Deudores por reporto:													
BONDESID	230105	LD	5.47	TR	mx-A-1+	359,735	359,735	529,810,737	100,157,544	36,030	100,203,200	36,046	-
BONDESID	230504	LD	5.47	TR	mx-A-1+	19,006,500	19,006,500	399,302,455	100,058,015	1,901,753	100,103,625	1,902,620	-
BONDESID	230706	LD	5.47	TR	mx-A-1+	19,837,942	19,837,942	320,505,472	99,922,023	1,982,247	99,967,571	1,983,151	-
CETES	220113	BI	5.480000	TR	mxAAA	764,660	764,660	2,341,476,668	9,980,688	7,632	9,985,246	7,635	-
CETES	220310	BI	5.480000	TR	mxAAA	45,870,025	45,870,025	219,386,604	9,904,845	454,335	9,909,368	454,543	-
CETES	220331	BI	5.480000	TR	mxAAA	13,976,288	13,976,288	4,817,484,990	9,876,204	138,033	9,880,714	138,096	-
						99,815,150				4,520,030	4,522,091	4,522,091	-
Total títulos recibidos en reporto						\$ 7,539,122,575			\$ 36,910,239		\$ 43,475,982		



Emisora	Serie	Tipo de valor	Tasa al valorar	Tipo de tasa	Calificación o bursatilidad	Cantidad de títulos operados	Cantidad de títulos liquidados	Total de títulos de la emisión	Costo promedio unitario de adquisición	Costo total de adquisición	Valor razonable o contable unitario	Valor razonable o contable total	Días por vencer
Disponibilidades:													
0% Disponibilidades sin restricción:													
40-110													
Títulos para negociar													
1430858		CHD	-	TI	-	4,867	4,867	-	\$ 22.593299	\$ 109	\$ 19,901700	\$ 97	-
Inversiones en instrumentos de patrimonio neto:													
2% Empresas materiales:													
1% Empresas industriales:													
ARA	*	1	-	-	MEDB	17,387,742	17,387,742	1,294,196,239	2,642,222	45,942	3,820,000	66,421	-
DINE	A	1	-	-	MINB	1,880,175	1,880,175	324,883,867	11,600,000	21,810	15,000,000	28,203	-
DINE	B	1	-	-	MINB	6,552,010	6,552,010	310,846,189	11,250,000	73,710	14,000,000	91,728	-
GCARSO	A1	1	-	-	ALTB	27,743,076	27,743,076	2,281,438,674	68,242,546	1,893,258	66,380,000	1,841,585	-
GISSA	A	1	-	-	MEDB	861,600	861,600	349,111,835	23,000,000	19,817	27,200,000	23,436	-
GMXT	*	1	-	-	ALTB	2,414,980	2,414,980	4,100,594,828	25,110,000	60,640	29,740,000	71,822	-
GSANBOR	B-1	1	-	-	BAJB	69,408,842	69,408,842	2,264,604,300	24,499,991	1,700,516	19,260,000	1,336,814	-
KUO	A	1	-	-	BAJB	1,429,200	1,429,200	233,221,719	52,060,000	74,404	52,000,000	74,318	-
KUO	B	1	-	-	MEDB	3,017,094	3,017,094	223,144,429	55,900,000	168,656	47,680,000	143,855	-
NMK	A	1	-	-	MEDB	508,124	508,124	3,079,131,800	3,180,000	1,616	2,620,000	1,331	-
ACCEISA	B	1	-	-	MINB	505	505	189,002,921	19,900,000	10	18,000,000	9	-
ALEATIC	*	1	-	-	MEDB	12,695,482	12,695,482	1,732,185,269	23,385,055	296,885	24,500,000	311,039	-
0% Empresas de servicio y bienes de consumo:													
CIE	B	1	-	-	BAJB	19,532,709	19,532,709	559,369,806	14,704,331	287,215	9,300,000	181,654	-
CHDRAUI	B	1	-	-	ALTB	608,184	608,184	959,663,978	25,349,469	15,417	28,760,000	17,491	-
NEMAK	A	1	-	-	MEDB	2,251,589	2,251,589	3,079,131,800	8,058,035	18,143	5,800,000	13,059	-
0% Empresas de productos de consumo													
GIGANTE:													
	*	1	-	-	BAJB	3,128,300	3,128,300	994,227,328	35,410,000	110,773	25,800,000	80,710	-
1% Servicios financieros:													
GNP	*	0	-	-	MEDB	2,147,073	347,073	224,120,981	109,139,573	234,331	124,000,000	266,237	-
GFINBUR	O	1	-	-	ALTB	73,708,117	73,708,117	6,636,680,720	23,175,797	1,708,244	20,060,000	1,478,585	-
GPROFUT	*	1	-	-	MINB	101,055	101,055	285,067,983	69,000,000	6,973	54,320,000	5,489	-
BSMX	B	41	-	-	ALTB	6,354,574	6,354,574	3,322,685,212	21,047,017	133,745	20,310,000	129,061	-
4% Servicios de telecomunicaciones:													
AMX	L	1	-	-	ALTB	317,124,465	317,124,465	44,883,967,548	14,696,993	4,660,776	14,490,000	4,595,133	-
AMX	A	1	-	-	MINB	8,041	8,041	545,792,318	14,100,000	113	15,000,000	121	-
AXTEL	CPO	1	-	-	MEDB	3,361,116	3,361,116	2,863,819,316	3,070,000	10,319	6,230,000	20,940	-
AZTECA	CPO	1	-	-	MEDB	27,224,836	27,224,836	2,163,968,950	0,726,000	19,765	0,431,000	11,734	-
CABLE	CPO	1	-	-	MINB	133,149	133,149	680,551,980	66,627,124	8,871	53,489,814	7,122	-
RCENTRO	A	1	-	-	MINB	487,900	487,900	255,537,488	6,000,000	2,927	3,720,000	1,815	-
SITES	B-1	1	-	-	ALTB	48,283,706	48,283,706	3,300,000,000	14,001,505	676,045	21,520,000	1,039,065	-
TLEVISA	CPO	1	-	-	ALTB	273,840	273,840	2,573,893,922	44,370,000	12,150	32,740,000	8,966	-
						396,897,053	273,840	2,573,893,922	44,370,000	5,390,966	32,740,000	8,966	-



Emisora	Serie	Tipo de valor	Tasa al valorar	Tipo de tasa	Calificación o bursatilidad	Cantidad de títulos operados	Cantidad de títulos liquidados	Total de títulos de la emisión	Costo promedio unitario de adquisición	Costo total de adquisición	Valor razonable o contable unitario	Valor razonable o contable total	Días por vencer
1% Otros:													
CABK	N	IASP	-	-	-	20,138,066	20,138,066	5,910,242,684	58,749,246	1,183,096	51,096,062	1,028,976	-
FCC	N	IASP	-	-	-	4,253,334	4,253,334	378,825,506	221,967,200	944,101	214,014,921	910,277	-
FSITES	20	CF	-	-	MINB	29,232,297	29,232,297	668,710,051	18,000,000	526,181	17,956,622	524,913	-
FIDEAL	20	FF	-	-	BAJB	20,186,249	20,186,249	284,531,874	85,209,593	1,720,062	91,990,000	1,856,933	-
MBT	N	IASP	-	-	-	102,800	102,800	999,190,788	191,911,125	19,728	178,120,215	18,311	-
BBVA	*	IE	-	-	MEDB	1,132,558	1,132,558	6,667,886,580	104,916,791	118,824	98,000,000	110,991	-
SAN	*	IE	-	-	BAJM	827,944	827,944	16,136,153,582	75,612,468	62,603	58,760,000	48,650	-
SHV	*	IISP	-	-	-	2,173,363	2,173,363	34,200,000	2,273,863,003	4,941,930	2,199,734,901	4,780,822	-
RLIA	ES	IESP	-	-	MEDB	1,090,277	1,090,277	644,807,956	19,810,545	21,599	16,537,517	18,030	-
TKC	N	IASP	-	-	MEDB	751,826	751,826	880,000,000	109,663,500	82,449	107,270,163	80,649	-
						79,888,714				9,620,573	107,270,163	9,378,552	-
Inversión en títulos de deuda valores gubernamentales:													
91% Títulos bancarios:													
BACMEXT	21014	I	4.3800	TR	mxA-1+	3,511,814,446	3,511,814,446	-	0.996636	3,500,001	0.999635	3,510,533	3
BACMEXT	21043	I	4.3747	TR	mxA-1+	1,003,422,221	1,003,422,221	-	0.996589	1,000,000	0.997205	1,000,618	23
BACMEXT	21044	I	4.3770	TR	mxA-1+	703,001,252	703,001,252	-	0.995731	700,000	0.997082	700,950	24
BANOBRA	21024	I	4.3344	TR	mxA-1+	1,505,133,332	1,505,133,332	-	0.996589	1,500,000	0.998796	1,503,321	10
BANOBRA	21034	I	4.356	TR	mxA-1+	1,505,133,332	1,505,133,332	-	0.996589	1,500,000	0.997943	1,502,037	17
BANOBRA	21044	I	4.3770	TR	mxA-1+	2,112,203,776	2,112,203,776	-	0.996589	2,105,000	0.997082	2,106,040	24
						10,340,708,359				10,305,001		10,323,499	
						11,317,192,566				35,354,301		35,049,494	
Total títulos para negociar													
0% Deudores por reporte:													
BPA182	240307	IS	4.4000	TR	mxAAA	2,139,929	2,139,929	286,000,000	101,166,451	216,489	101,215,910	216,595	-
BPA182	270930	LD	4.4000	TR	mxAAA	7,510,900	7,510,900	120,000,000	99,656,621	748,511	99,705,342	748,877	-
BONDES	250416	LD	4.4000	TR	mxAAA	614,321	614,321	587,348,473	99,128,744	60,897	99,177,206	60,927	-
						10,265,150				1,025,897		1,026,399	
						11,327,462,583				36,380,307		36,075,990	

"Los presentes estados de valuación de cartera de inversión, se formularon de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Bancaria y de Valores, con fundamento en el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones con activos objeto de inversión efectuadas por el Fondo de Inversión a las fechas arriba mencionadas, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables".

"Los presentes estados de valuación de cartera de inversión fueron aprobados por el Consejo de Administración de Operadora Inbursa Fondos de Inversión, S. A. de C. V., Grupo Financiero Inbursa (la Operadora), bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben".

"Los estados financieros adjuntos han sido publicados en la página de Internet: www.bmv.com.mx, de igual forma la información que, en cumplimiento de las disposiciones de carácter general, se le proyectara periódicamente a la Comisión Nacional Bancaria y de Valores puede ser consultada en la página de Internet: www.cnbv.gob.mx".


Ing. Ernesto Vega Navarro
Director del Fondo de Inversión


Lic. Maribel Pérez Álvarez
Contralor Normativo del Fondo de Inversión

Las notas adjuntas son parte de estos estados financieros.



Ibuplus, S.A. de C.V., Fondo de Inversión de Renta Variable
Administrado por Operadora Inbursa de Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Grupo Financiero Inbursa
 Av. Paseo de las Palmas 750, Col. Lomas de Chapultepec III Sección Miguel Hidalgo, Ciudad de México C.P. 11000

Balances generales

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020
 (En miles de pesos, excepto por los precios de las acciones que se presentan en pesos)

Activo	Activo		Pasivo y capital contable	Pasivo y capital contable	
	2021	2020		2021	2020
Disponibilidades	\$ 24,559	\$ 158	Otras cuentas por pagar	\$ 6,854	\$ 10,563
Inversiones en valores			Impuesto a la utilidad por pagar	7,401	223,790
Títulos para negociar	38,929,404	35,049,494	Acreedores por liquidación de operación	10,998	9,483
			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	25,253	243,836
			Total pasivo		
Deudores por reporto	4,522,091	1,026,399	Capital contable		
			Capital contribuido	7,742,767	7,748,451
			Capital social	5,677,818	5,699,419
			Prima en venta de acciones	13,420,585	13,447,870
			Total capital contribuido		
			Capital ganado	22,384,392	21,241,050
			Resultado de ejercicios anteriores	7,688,363	1,143,342
			Resultado neto	30,072,755	22,384,392
			Total capital ganado		
Cuentas por cobrar	42,539	47	Total capital contable	43,493,340	35,832,262
Total activo	\$ 43,518,593	\$ 36,076,098	Total pasivo y capital	\$ 43,518,593	\$ 36,076,098

Cuentas de orden

	2021	2020
Capital social autorizado	\$ 15,000,000	\$ 15,000,000
Acciones emitidas (unidades)	1,500,000,000	1,500,000,000
Colaterales recibidos por la entidad	\$ 4,522,427	\$ 1,026,524

“El saldo histórico del capital social al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es de \$7,742,767 y \$7,748,451, respectivamente”.

“Los presentes balances generales se formularon de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el Fondo de Inversión hasta las fechas arriba mencionadas, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables”.

“Los presentes balances generales fueron aprobados por el Consejo de Administración de Operadora Inbursa Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Grupo Financiero Inbursa (la Operadora), bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben”.

“La sociedad valuadora de este Fondo de Inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en los precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a las fechas de estos estados financieros el activo neto, fijándose los precios actualizados de valuación de las acciones con valor nominal de \$10.00 pesos al 31 de diciembre de 2021, correspondientes a la Serie A en \$56,172740, la Serie B en \$56,172863 (cifras en pesos)”.

“Los estados financieros adjuntos han sido publicados en la página de Internet: www.bmv.com.mx, de igual forma la información que, en cumplimiento de las disposiciones de carácter general, se le proyectara periódicamente a la Comisión Nacional Bancaria y de Valores puede ser consultada en la página de Internet: www.cnbv.gob.mx”.


 Ing. Ernesto Vega Navarro
 Director del Fondo de Inversión


 Lic. Maribel Pérez Álvarez
 Contralor Normativo del Fondo de Inversión

Las notas adjuntas son parte de estos estados financieros.



Ibuplus, S.A. de C.V., Fondo de Inversión de Renta Variable
Administrado por Operadora Inbursa de Fondos de Inversión, S.A. de C.V.,
Grupo Financiero Inbursa
 Av. Paseo de las Palmas 750, Col. Lomas de Chapultepec III Sección Miguel Hidalgo, Ciudad de México C.P. 11000

Estados de resultados

Por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2021 y 2020
 (En miles de pesos)

	2021	2020
Resultado por valuación a valor razonable	\$ 6,563,680	\$ (304,819)
Resultado por compraventa	892,819	1,337,341
Ingresos por intereses	435,309	371,840
Otros ingresos de la operación	-	1
Total de ingresos de la operación	7,891,808	1,404,363
Servicios administrativos y de distribución pagados a la Operadora	95,418	89,541
Servicios administrativos y de distribución pagados a otras entidades	194	187
Gastos por intereses	2,062	2,500
Otros egresos de la operación	15,459	13,481
Gastos de administración	90,312	155,312
Total de egresos de la operación	203,445	261,021
Resultado neto	\$ 7,688,363	\$ 1,143,342

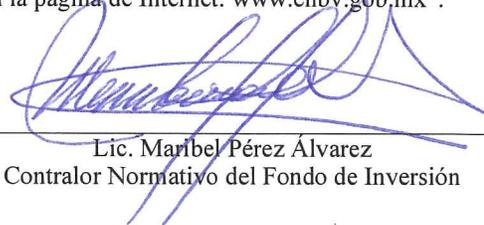
“Los presentes estados de resultados se formularon de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por el Fondo de Inversión durante los períodos antes mencionados, los cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables”.

“Los presentes estados de resultados fueron aprobados por el Consejo de Administración de Operadora Inbursa Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Grupo Financiero Inbursa (la Operadora), bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben”.

“Los estados financieros adjuntos han sido publicados en la página de Internet: www.bmv.com.mx, de igual forma la información que, en cumplimiento de las disposiciones de carácter general, se le proyectara periódicamente a la Comisión Nacional Bancaria y de Valores puede ser consultada en la página de Internet: www.cnby.gob.mx”.



Ing. Ernesto Vega Navarro
 Director del Fondo de Inversión



Lic. Maribel Pérez Álvarez
 Contralor Normativo del Fondo de Inversión

Las notas adjuntas son parte de estos estados financieros.



Ibuplus, S.A. de C.V., Fondo de Inversión de Renta Variable
Administrado por Operadora Inbursa de Fondos de Inversión, S.A. de C.V.,
Grupo Financiero Inbursa
Av. Paseo de las Palmas 750, Col. Lomas de Chapultepec III Sección Miguel Hidalgo,
Ciudad de México C.P. 11000

Notas a los estados financieros

Por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2021 y 2020

(En miles de pesos, excepto por los valores unitarios y los precios de las acciones)

1. Constitución y actividades del Fondo de Inversión

Ibuplus, S.A. de C.V., Fondo de Inversión de Renta Variable (el “Fondo de Inversión”), fue autorizado por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores de México (la “Comisión”), para operar como “Fondo de Inversión”, de acuerdo con el prospecto correspondiente. En este prospecto se dan a conocer las políticas de inversión, valuación y límites de recompra de acciones, así como el régimen de inversión al que se encuentra sujeto el Fondo de Inversión.

Su objeto social es realizar operaciones exclusivamente con activos objeto de inversión, cuya naturaleza corresponda a acciones, obligaciones, valores y títulos o documentos representativos de una deuda a cargo de un tercero, inscritos en la sección de valores del Registro Nacional de Valores o listados en el Sistema Internacional de Cotizaciones, con recursos provenientes de la colocación de las acciones con clave de emisión “IBUPLUS” representativas de su capital social. En el desarrollo de sus actividades, el Fondo de Inversión se apega a las disposiciones establecidas por la Ley de Fondos de Inversión (la “Ley”), la Ley de Mercado de Valores (“LMV”) y por las Disposiciones de carácter general aplicables a los Fondos de Inversión y a las personas que le prestan servicios (las “Disposiciones”).

El Fondo de Inversión no cuenta con personal propio, los servicios contables, administrativos y de valuación son proporcionados por Operadora Inbursa Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Grupo Financiero Inbursa, (la “Operadora”).

Eventos significativos

- a. *Fusión Fonibur y el Fondo de Inversión* - Mediante sesión de Consejo de Administración del 21 de julio de 2021, el Consejo aprobó sujeto a la obtención de las autorizaciones, llevar a cabo la fusión del Fondo de Inversión (Fusionante) y Fondo Dinámico de Inversiones, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable (Fonibur) (Fusionada). El 26 de julio de 2021 el Fondo de Inversión a través de la Operadora presentó la solicitud para la autorización de dicha fusión a la Comisión, recibiendo su autorización el día 14 de enero de 2022 mediante oficio de la Comisión No. 154/14537417/2022 y esta fusión se hará efectiva a partir del 1 de abril de 2022.

2. Principales políticas contables

Preparación de los estados financieros

Los estados financieros adjuntos cumplen con los Criterios Contables prescritos por la Comisión en las Disposiciones, los cuales se consideran un marco de información financiera con fines generales. Su preparación requiere que la Administración efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos para valuar algunas de las partidas de los estados financieros y para efectuar las revelaciones que se requieren en los mismos. Sin embargo, los resultados reales pueden diferir de dichas estimaciones. La Administración del Fondo de Inversión, aplicando el juicio profesional, considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.



De acuerdo con el Criterio Contable A-1 de la Comisión, la contabilidad del Fondo de Inversión se ajustará a las Normas de Información Financiera Mexicanas ("NIF"), definidas por el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera, A.C. ("CINIF"), excepto cuando a juicio de la Comisión sea necesario aplicar una normatividad o un Criterio de Contabilidad específico, tomando en consideración que los Fondos de Inversión realizan operaciones especializadas.

Los principales criterios contables que sigue el Fondo de Inversión se resumen a continuación:

Disponibilidades - Está integrado por caja, billetes y monedas, depósitos en entidades financieras efectuados en el país o en el extranjero representados en efectivo.

Títulos para negociar - Son aquellos valores que el Fondo de Inversión tiene en posición propia, con la intención de obtener ganancias derivadas de las fluctuaciones en sus precios como participante del mercado. Al momento de su adquisición, los títulos para negociar se registran al costo de adquisición. En la fecha de su enajenación, se reconoce el resultado por compraventa por el diferencial entre el valor neto de realización y el valor en libros del mismo. Los intereses devengados se registran directamente en resultados.

Se valúan a valor razonable, representado por el valor por el cual un instrumento puede ser intercambiado en un ambiente libre de influencias (valor de mercado) siendo este valor proporcionado por un proveedor de precios o terceras personas sin conflicto de interés, contratado por el Fondo de Inversión conforme a lo establecido en las Disposiciones, determinando una plusvalía o minusvalía al comparar esta valuación con el costo promedio integrado de adquisición. De acuerdo con los Criterios Contables de la Comisión, la plusvalía o minusvalía se registra en una cuenta específica del estado de resultados denominada "Resultado por valuación a valor razonable".

Proveedor de precios - Los precios diarios de los valores que integran la cartera del Fondo de Inversión son proporcionados por Proveedor Integral de Precios, S.A. de C.V. ("PIP"), empresa independiente del Fondo de Inversión.

Operaciones de reporto - En la fecha de contratación de la operación de reporto se reconoce la salida de disponibilidades o bien una cuenta liquidadora acreedora, registrando una cuenta por cobrar medida inicialmente al precio pactado, la cual representa el derecho a recuperar el efectivo entregado. La cuenta por cobrar se valúa a costo amortizado, mediante el reconocimiento del interés por reporto en los resultados del ejercicio conforme se devengue, de acuerdo con el método de interés efectivo, afectando dicha cuenta por cobrar.

La intención del Fondo de Inversión es acceder temporalmente a ciertos valores específicos del mercado otorgando efectivo como colateral. A este respecto, la contraparte paga al Fondo de Inversión los intereses pactados a la tasa de reporto por el financiamiento implícito obtenido sobre el efectivo que recibió.

En relación con el colateral recibido, el Fondo de Inversión reconocerá el colateral recibido en cuentas de orden, el cual se presenta a valor razonable siguiendo para su valuación los lineamientos relativos en la sección de colaterales otorgados y recibidos distintos al efectivo de las Disposiciones.

Registro de las operaciones - En cumplimiento con las Disposiciones emitidas por la Comisión, el Fondo de Inversión, reconoce sus operaciones de compraventa de valores a la fecha de concertación, independientemente de la fecha de liquidación. Las cuentas por cobrar o por pagar derivadas de las operaciones a liquidar a 24, 48, 72 y 96 horas se reconocen en el rubro de "Cuentas por cobrar" y "Acreedores por liquidación de operación", respectivamente.

Recompra de acciones propias y prima en venta de acciones - Las acciones propias recompradas se convierten en acciones en tesorería, con la consecuente reducción del capital social pagado y de su correspondiente prima en venta de acciones. La diferencia entre el valor nominal de las acciones y el valor de mercado al momento de su colocación entre el gran público inversionista, se reconoce como una prima en venta de acciones. En el caso de reducción del capital social, la diferencia entre el valor de recompra y el valor nominal, se registra como un cargo a la prima en venta de acciones.



Ingresos de la operación - El Fondo de Inversión reconoce sus ingresos de la siguiente forma:

- **Resultado por valuación a valor razonable** - Está conformado por el efecto por valuación de títulos para negociar, los colaterales vendidos, así como divisas vinculadas a su objeto social, obtenido de acuerdo con lo establecido en los lineamientos establecidos en los Criterios Contables correspondientes.
- **Resultado por compraventa** - Corresponde a la utilidad o pérdida por compraventa de valores y divisas vinculadas a su objeto social que efectúe el Fondo de Inversión, incluyendo el resultado por compraventa de dichos instrumentos, así como el resultado por compraventa de colaterales recibidos.
- **Ingresos por intereses** - Se consideran como ingresos por intereses, los premios e intereses provenientes de operaciones financieras propias del Fondo de Inversión tales como depósitos en entidades financieras, inversiones en valores y operaciones de reporto, así como los dividendos de instrumentos de patrimonio neto. De igual manera se consideran como ingresos por intereses los ajustes por valorización derivados de partidas denominadas en Unidades de Inversión (“UDIS”) o en algún otro índice general de precios, así como la utilidad en cambios.

Dentro de los ingresos y egresos se incluyen los devengos correspondientes a los primeros días inhábiles del ejercicio siguiente.

- **Otros ingresos de la operación** - Se consideran como otros ingresos de la operación a los ingresos ordinarios que no están comprendidos en los conceptos anteriores.

No se requiere de la presentación de la utilidad básica por acción ordinaria, ni de la utilidad por acción diluida en el estado de resultados.

Cuentas de orden - Al pie del balance general se deberán presentar situaciones o eventos que, de acuerdo a la definición de activos, pasivos y capital contable, no deban incluirse dentro de dichos conceptos en el balance general del Fondo de Inversión, pero que proporcionen información sobre alguno de los siguientes eventos:

- **Colaterales recibidos por la entidad:** Su saldo representa el total de colaterales recibidos en operaciones de reporto actuando el Fondo de Inversión como reportadora.

Estado de valuación de cartera, estado de variaciones en el capital contable y estado de flujos de efectivo - Las Disposiciones emitidas por la Comisión consideran el Estado de valuación de cartera como un estado financiero básico y no requieren la presentación del estado de variaciones en el capital contable, ni del estado de flujos de efectivo.

El Estado de valuación de cartera muestra los porcentajes de participación por cada tipo de instrumento en función de los títulos totales de la cartera de Inversión, dichos porcentajes son redondeados hacia el número superior a partir de que el resultado obtenido es 0.5.

3. Información general

El precio de valuación de las acciones del Fondo de Inversión es determinado en forma diaria por Valuadora GAF, S.A. de C.V. (la “Sociedad Valuadora”). Dicho precio es el resultado de dividir la suma de los activos disminuidos de los pasivos (activos netos), entre las acciones en circulación representativas del capital social pagado del Fondo de Inversión. El precio de valuación de las acciones se da a conocer al público inversionista a través de su registro en la Bolsa Mexicana de Valores (“BMV”).



La determinación del precio de cada una de las series y clases de acciones considera los distintos derechos y obligaciones de carácter económico otorgados a los titulares de las mismas y la participación alícuota de cada clase, así como los costos, gastos y beneficios que directamente se hayan asignado a cada una, por lo que el precio de valuación de la acción de cada serie y clases de acciones podría ser distinto del que corresponda al valor contable de la totalidad de las acciones.

Las acciones propias recompradas a los inversionistas son reducidas del capital social pagado en la misma fecha de su adquisición y son traspasadas a acciones en tesorería.

– **Comité de inversión**

El Comité de Inversión selecciona los valores que debe de adquirir el Fondo de Inversión, con apego a lo dispuesto por la Ley y en el prospecto de información. Tratándose de papel comercial, el Comité de Inversión debe prever de manera razonable la liquidez y solvencia de cada emisora.

– **Administración integral del riesgo (información no auditada)**

Las Disposiciones de los Fondos de Inversión emitidas por la Comisión, indican los lineamientos mínimos, con la finalidad de llevar a cabo la identificación, medición, y control de los riesgos a los que se encuentran expuestas. Las principales políticas establecidas por la Administración del Fondo de Inversión se encuentran incorporadas en el Manual de Políticas y Procedimientos para la Administración Integral de Riesgos, siendo el Comité de Riesgos y el responsable de la Administración Integral de Riesgos los responsables de esta información.

A continuación, se mencionan las metodologías empleadas para la administración de los diversos riesgos a los que se encuentra expuesto al Fondo de Inversión:

Del riesgo de mercado - El riesgo de mercado se refiere a las pérdidas económicas por los movimientos del mercado, particularmente relacionados a las tasas de interés.

Para la medición del riesgo de mercado, al Fondo de Inversión tiene implementado el método de valor en riesgo (VaR), el cual se mide utilizando el modelo histórico, con un horizonte diario, utilizando 500 escenarios con un intervalo de confianza del 95%, aplicado a la operación diaria del Fondo de Inversión.

Activo total	2021	
	No. Escenarios	Var 95%
\$ 43,493,340.49	500	1.0499%

Al 31 de diciembre de 2021 el valor en riesgo determinado sobre el valor de la cartera total asciende a \$ 456,644.78, el cual equivale al 1.0499% del activo neto.

Adicionalmente, el Fondo de Inversión realiza una prueba de sensibilidad, considerando +100 bps (puntos base) y pruebas de estrés bajo condiciones extremas.

Para comprobar estadísticamente que el modelo de medición del riesgo de mercado arroja resultados confiables, se realiza una prueba de hipótesis sobre el nivel de confianza, con el cual se realiza dicha medición. La prueba de “Back Testing” consiste en calcular para cada día, la utilidad o pérdida a partir de la revaluación del portafolio.

Del riesgo de crédito - Este riesgo se refiere a las pérdidas económicas, en caso de que las emisoras de los valores objeto de inversión que adquiere el Fondo de Inversión, no cumplan con sus obligaciones de pago de capital e intereses.



El Fondo de Inversión utiliza el modelo de Credit Metrics, el cual se basa en el análisis de la calificación de los instrumentos incluidos en el portafolio. Mediante esta calificación y la utilización de una matriz de probabilidades de transición, se estima la probabilidad de que un título “migre” a una calificación inferior o que incurra en un incumplimiento de sus compromisos. Posteriormente, se hace un análisis de sobretasa, mismo que se realiza a partir del cambio en el nivel de calificación de un bono y el impacto de este cambio en su precio.

2021		
	Exposición	% exposición vs activo neto
Tasa de interés nominal	\$ 372.16	0.0008%
Riesgo de crédito total	\$ 372.16	0.0008%

Al 31 de diciembre de 2021 la exposición al riesgo de crédito calculada por el Fondo de Inversión fue de \$372.16 que equivale al 0.0008% del activo neto.

Adicionalmente, el Fondo de Inversión realiza una prueba de estrés, considerando la baja de calificación paulatina hasta llegar al default.

Del riesgo de liquidez - Este riesgo se relaciona con las pérdidas cuando, por falta de liquidez en los mercados, los precios de los valores que vende el Fondo de Inversión para hacer frente a la recompra de sus acciones, sean significativamente inferiores a los precios de valuación utilizados.

El Fondo de Inversión utiliza un modelo que consiste en analizar los niveles de operación de los spreads observados en los precios de mercado para cada instrumento y a partir de los mismos, obtener indicadores de descuento o castigo (pérdidas potenciales) en caso de estar en la necesidad de liquidar la posición a precios de mercado en una fecha determinada.

Adicionalmente, el Fondo de Inversión realiza una prueba de estrés, considerando la modificación de 1 a 5 veces la volatilidad sobre la cartera de inversiones con objeto de estimar las minusvalías que sufriría la cartera de inversión bajo el peor escenario

2021		
	Exposición	% exposición vs activo neto
Tasa de interés nominal	\$ 1,458.26	0.003353%
Riesgo de títulos accionarios	<u>\$ 581,023.41</u>	1.335891%
Riesgo de liquidez total	<u>\$ 582,481.67</u>	1.339243%

Al 31 de diciembre del 2021 la exposición al riesgo de liquidez determinada por el Fondo de Inversión es de \$582,481.67 que equivale al 1.339243% del activo neto.

Del riesgo operativo - Para la administración y gestión de los riesgos operativo, tecnológico y legal, el Fondo de Inversión cuenta con una solución tecnológica para registrar la documentación de los riesgos y los eventos de pérdida. La solución tecnológica, permite la recolección de la información que se requiere para cumplir con los lineamientos de las disposiciones aplicables a los Fondos de Inversión y cumple con los objetivos de administración y gestión de riesgos no discrecionales.



– ***Servicios de administración***

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, fueron calculados y registrados de acuerdo con las bases del contrato de prestación de servicios administrativos y de distribución de acciones que el Fondo de Inversión tiene celebrado con la Operadora.

La contraprestación de la Operadora se determina mediante un porcentaje de comisión que se aplica al valor diario de los activos netos del Fondo de Inversión.

Las multas y sanciones que se llegarán a originar por la realización de operaciones no autorizadas o por exceder los límites de inversión previstos por la Comisión o contemplados en los prospectos de información, serán imputables a la Operadora del Fondo de Inversión, con el propósito de proteger los intereses de los inversionistas al no afectar el patrimonio del Fondo de Inversión.

– ***Distribución de acciones***

La Operadora e Inversora Bursátil, S.A. de C.V. Casa de Bolsa, Grupo Financiero Inbursa (la “Casa de Bolsa”), realizan la distribución primaria, colocación y recompra de las acciones representativas del capital social del Fondo de Inversión, con las limitantes establecidas por la Comisión.

– ***Custodia de valores***

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el Fondo de Inversión mantiene celebrado un contrato de custodia y administración con la Casa de Bolsa, a través del cual esta última presta servicios de custodia de los títulos que conforman la cartera de valores del Fondo de Inversión, sin contraponerse a las Disposiciones establecidas por la Comisión, respecto de la compraventa de valores entre entidades de un mismo grupo.

– ***Régimen fiscal***

Para efectos de la Ley del Impuesto sobre la Renta (“LISR”), los Fondos de Inversión de Renta Variable no son contribuyentes de este impuesto, sus integrantes o accionistas aplicarán a los rendimientos de estos Fondos el régimen que le corresponda a sus componentes de interés, de dividendos y de ganancia por enajenación de acciones.

Los intereses devengados a favor provenientes de los Fondos de Inversión de renta variable, serán la suma de las ganancias percibidas por la enajenación de las acciones emitidas por dichas sociedades y el incremento de la valuación de sus inversiones en el mismo Fondo al último día hábil del ejercicio de que se trate, en términos reales para personas físicas y nominales para personas morales.

El Fondo de Inversión retiene y entera mensualmente el impuesto correspondiente por los intereses gravables generados en el mismo periodo, para lo cual aplica la tasa establecida por el Congreso de la Unión, a través de la Ley de Ingresos del año de que se trate (0.97% y 1.45% para 2021 y 2020, respectivamente) al costo promedio ponderado de adquisición de los títulos que generen dichos intereses, o bien, al valor nominal de los mismos, según corresponda. La retención antes mencionada será acreditable para sus integrantes o accionistas al acumular los intereses correspondientes. Para tales efectos se emitirá la constancia respectiva a través del Fondo de Inversión o entidad que distribuya sus acciones a más tardar el 15 de febrero de cada año en la fecha que indiquen las disposiciones fiscales aplicables.

El 25 de noviembre de 2020, se publicó en el Diario Oficial de la Federación el Decreto por el que se expide la Ley de Ingresos de la Federación para el ejercicio fiscal de 2021, la cual entró en vigor el 1 de enero de 2021 y estableció en su artículo 21 que la tasa de retención anual de Impuesto sobre la Renta que deben aplicar las instituciones que componen el sistema financiero que efectúan pagos por intereses, será del 0.97%.



El 25 de noviembre de 2019, se publicó en el Diario Oficial de la Federación el Decreto por el que se expide la Ley de Ingresos de la Federación para el ejercicio fiscal de 2020, la cual entró en vigor el 1 de enero de 2020 y estableció en su artículo 21 que la tasa de retención anual de Impuesto sobre la Renta que deben aplicar las instituciones que componen el sistema financiero que efectúan pagos por intereses, será del 1.45%.

Las personas físicas residentes en México deberán presentar su declaración anual y enterar al SAT como pago definitivo el 10% de Impuesto sobre la Renta sobre la ganancia de capital, derivada de la enajenación de acciones de Fondos de Inversión de Renta Variable. Para estos efectos el Fondo de Inversión emitirá constancia pormenorizada conforme al procedimiento previsto en las disposiciones fiscales vigentes.

Asimismo, los residentes en el extranjero que lleven a cabo la enajenación de acciones de fondos de inversión de renta variable estarán obligados a pagar el 10% de Impuesto sobre la Renta sobre la ganancia obtenida en la operación. Los intermediarios financieros serán responsables de la determinación, retención y entero del impuesto a la autoridad mexicana, sin embargo, si el inversionista es residente en un país con el que México tiene celebrado un tratado para evitar la doble imposición podría no ser sujeto de la retención del Impuesto sobre la Renta siempre y cuando entregue escrito bajo protesta de decir verdad por parte del titular de la cuenta, en el que señale que es residente fiscal para efectos del tratado y proporcione su número de registro o identificación fiscal emitida por autoridad fiscal competente “Declaratoria de Residencia”.

Las personas físicas residentes en México, y residentes en el extranjero estarán obligadas a pagar un Impuesto sobre la Renta adicional del 10% sobre los dividendos o utilidades distribuidos por personas morales residentes en México provenientes de las utilidades generadas a partir del ejercicio fiscal de 2014, las personas físicas residentes en México también estarán obligadas a pagar un Impuesto sobre la Renta adicional del 10% sobre los dividendos o utilidades distribuidos por personas morales residentes en el extranjero provenientes de las utilidades generadas a partir del ejercicio fiscal de 2014. El impuesto será retenido por el Fondo de Inversión.

Por lo que respecta al rendimiento proveniente de inversiones en instrumentos de deuda, será acumulable para sus accionistas, en términos reales para personas físicas y nominales para personas morales.

La metodología aplicable para el cálculo del impuesto sobre la renta (“ISR”) diario es la siguiente:

- El Fondo de Inversión debe identificar los valores gravados y los exentos, sobre los valores gravados calculará el impuesto correspondiente aplicando la tasa al 31 de diciembre 2021 y 2020 del 0.97 y 1.45 por ciento sobre el capital invertido, en función al período de tenencia del valor. Este cálculo lo hace el Fondo de Inversión de manera diaria y la suma de este impuesto es el monto a retener y enterar mensualmente.
- El Fondo de Inversión tiene que informar al inversionista, a través de la constancia que emita la Sociedad Operadora o Distribuidora, el impuesto correspondiente.
- El Fondo de Inversión tiene que informar al inversionista, a través de la constancia que emita, el impuesto correspondiente. El impuesto enterado por el Fondo de Inversión será acreditable para sus integrantes o accionistas contribuyentes del Título II y Título IV de la LISR, contra sus pagos provisionales o definitivos, siempre que acumulen a sus demás ingresos del ejercicio los intereses gravados devengados por sus inversiones en dicho Fondo de Inversión.

Adicionalmente, en los artículos 220, 222, 223, 227, 232 y 233 del Reglamento de la Ley del Impuesto sobre la Renta (“RLISR”) se establece una metodología específica para que los Fondos de Inversión en instrumentos de deuda y Fondos de Inversión de renta variable determinen el interés real e interés nominal para sus socios o accionistas.



Los gastos derivados de la contratación y prestación de servicios que realice el Fondo, así como cualquier comisión o remuneración que se pague causarán el Impuesto al Valor Agregado (“IVA”) a la tasa vigente.

En virtud de los cambios constantes que pueden presentarse en la legislación fiscal, el régimen aplicable a los fondos de inversión y a sus accionistas podría ser modificado.

Lo expuesto en este apartado no representa un análisis detallado del régimen fiscal aplicable al Fondo y a sus accionistas, por lo que únicamente constituye un comentario sobre los aspectos generales que deben considerarse. Por esta razón, se sugiere a los accionistas del Fondo que consulten con sus asesores fiscales el régimen fiscal que les corresponda de conformidad con sus circunstancias particulares.



Ibuplus, S.A. de C.V., Fondo de Inversión de Renta Variable
Administrado por Operadora Inbursa de Fondos de Inversión, S.A. de C.V.,
Grupo Financiero Inbursa
 Av. Paseo de las Palmas 750, Col. Lomas de Chapultepec III Sección Miguel Hidalgo,
 Ciudad de México C.P. 11000

Notas a los estados financieros - Información particular

Por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2021 y 2020

(En miles de pesos, excepto por los valores unitarios y los precios de las acciones)

4. Prospecto de información

El 25 de agosto de 2017, la Comisión aprobó mediante Oficio Número 157/7840/2017 las adecuaciones conocer las políticas de inversión, valuación y límites de recompra de sus acciones, entre otros aspectos. Dicho prospecto sirve como instrumento de autorregulación para el Fondo de Inversión. La clave de pizarra del Fondo de Inversión en la BMV es "IBUPLUS".

5. Capital contable

- a. **Capital social-** Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el Fondo de Inversión cuenta con un capital social mínimo fijo sin derecho a retiro de \$1,000, representado por 100,000 acciones de la Serie "A" en ambos años y un capital variable de \$7,741,767 y \$7,747,451, respectivamente, representado en el inciso b, las cuales se encuentran suscritas y pagadas a esas fechas. Ambas acciones series "A" y "B" tienen un valor nominal de diez pesos cada una.

Los aumentos de capital social de los Fondos de Inversión no están sujetos al derecho de preferencia establecido en la Ley General de Sociedades Mercantiles ("LGSM"), por lo que las acciones se ponen en circulación sin necesidad de autorización de la Asamblea General de Accionistas.

- b. **Clases de acciones-** De conformidad con la Ley, el capital social fijo deberá estar representado por una sola clase de acciones sin derecho a retiro, mientras que el capital social variable podrá dividirse en varias clases de acciones con derechos y obligaciones especiales para cada una, las cuales, serán determinadas por el Consejo de Administración de la Operadora.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el capital contable por tipo de acción y sus precios actualizados de valuación son los siguientes:

Clase de acción	Acciones en circulación	Precio de Valuación	2021		
			Capital contable	(1) Comisión por	
				Administración	Distribución
Serie A	100,000	\$ 56.172740	\$ 5,617	-%	-%
Serie B	<u>774,176,728</u>	56.172863	<u>43,487,723</u>	0.1375%	0.1125%
	<u>774,276,728</u>		<u>\$ 43,493,340</u>		



Clase de acción	2020				
	Acciones en Circulación	Precio de Valuación	Capital contable	(1) Comisión por Administración y Distribución	
Serie A	100,000	\$ 46.244319	\$ 4,624	-%	-%
Serie B	<u>774,745,146</u>	46.244417	<u>35,827,638</u>	0.1375%	0.1125%
	<u>774,845,146</u>		<u>\$ 35,832,262</u>		

(1) Comisiones pagadas a la Operadora por los servicios de administración y distribución de acciones.

- c. **Reserva legal** - De acuerdo con el Artículo 12, Fracción XI de la Ley, el Fondo de Inversión no está obligada a constituir la reserva legal establecida por la LGSM.
- d. **Restricciones al capital contable** - El Fondo de Inversión deben mantener un capital social fijo que no podrá ser inferior al mínimo pagado que establezca la Comisión. Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el capital mínimo pagado establecido es de \$1,000.

Las acciones de la Serie "A" integrantes del capital fijo sólo podrán transmitirse en propiedad o afectarse en garantía o fideicomiso previa autorización de la Comisión.

Las acciones de la Serie "B" representativas del capital variable solo podrán ser adquiridas por personas físicas o morales mexicanas o extranjeras, instituciones de crédito que actúen por cuenta de fideicomisos de inversión cuyos fideicomisarios sean personas físicas, fondos de ahorro y la Operadora.

- e. **Tenencia accionaria**- El Consejo de Administración de la Operadora establece los límites máximos de tenencia accionaria por inversionista y las políticas para que adquieran temporalmente porcentajes superiores. Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se estableció que no existen límites de tenencia por inversionista.

En ningún momento podrán participar en forma alguna en el capital social del Fondo de Inversión, personas morales extranjeras que ejerzan funciones de autoridad, directamente o a través de interpósita persona, gobiernos o dependencias oficiales extranjeras.

6. Límites de inversión

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, de acuerdo al Prospecto de Inversión del Fondo de Inversión, el cual fue aprobado por la Comisión, no existen límites de tenencia por accionista.

Las características de los instrumentos que integran los títulos para negociar de las inversiones en valores al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se detallan en los estados de valuación de cartera de inversión.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el monto de los ingresos por intereses, valorización y dividendos generados por las inversiones en valores asciende a \$306,723 y \$211,336, respectivamente, en tanto que la utilidad por compraventa asciende a \$884,552 y \$1,331,572, respectivamente.



7. Valuación de cartera de valores

La sociedad valuadora del Fondo de Inversión valuó la cartera de valores y determinó al 31 de diciembre de 2021 y 2020 el activo neto, como sigue:

Serie		2021		2020
"A"	\$	56.172740	\$	46.244319
"B"		56.172863		44.244417

8. Servicios administrativos

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los gastos hechos por concepto de servicios administrativos pagados a la Operadora ascendieron a \$95,418 y \$89,541, respectivamente.

9. Operaciones de reporto

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el Fondo de Inversión celebró operaciones de reporto, a plazos promedio de tres días con valores gubernamentales.

El monto de los intereses por reporto reconocidos en los resultados del ejercicio 2021 y 2020, ascienden a \$128,586 y \$160,497, respectivamente. El tipo y monto total por tipo de bien de los colaterales recibidos se detallan en el estado de valuación de cartera de inversión.

Colaterales recibidos por la entidad

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los colaterales recibidos por el Fondo de Inversión se integran como sigue:

	2021		2020	
	Títulos	Valor razonable	Títulos	Valor razonable
Valores gubernamentales				
BPA182 240307	-	\$ -	2,139,929	\$ 216,581
BPA182 270930	-	-	7,510,900	748,967
BONDES D 250416	-	-	614,321	60,976
BONDES D 230105	359,735	36,075	-	-
BONDES D 230504	19,006,500	1,903,222	-	-
BONDES D 230706	19,837,942	1,983,740	-	-
CETES 220113	764,660	7,635	-	-
CETES 220310	45,870,025	453,936	-	-
CETES 220331	13,976,288	137,819	-	-
	<u>99,815,150</u>	<u>\$ 4,522,427</u>	<u>10,265,150</u>	<u>\$ 1,026,524</u>



10. Nuevos pronunciamientos contables

Al 31 de diciembre de 2021, el CINIF ha promulgado las siguientes NIF y Mejoras a las NIF que pudiesen tener un impacto en los estados financieros del Fondo de Inversión:

Mejoras a las NIF 2022 que generan cambios contables que entran en vigor para los ejercicios que se inicien a partir del 1 de enero de 2022; se permite su aplicación anticipada para el ejercicio 2021:

NIF B-7 Adquisiciones de negocios - Incorpora al alcance las transacciones bajo control común, incluyendo las fusiones por reestructura. Se establece el “método de valor contable” para reconocer las adquisiciones de negocios entre entidades bajo control común, excepto cuando la entidad adquiriente tenga accionistas no controladores cuyas participaciones se vean afectadas por la adquisición o cuando la entidad adquiriente cotiza en una bolsa de valores.

NIF B-15 Conversión de monedas extranjeras - Las modificaciones indican que cuando la moneda de registro y la moneda de informe sean iguales, aunque la moneda funcional sea diferente a estas, esta NIF permite como solución práctica, no llevar a cabo el proceso de conversión a moneda funcional y presentar estados financieros con base en la información de registro, siempre que se trate de estados financieros exclusivamente para fines legales y fiscales de entidades que:

- a) Son entidades individuales que no tienen subsidiarias ni controladora, o usuarios que requieren estados financieros completos preparados considerando los efectos de la conversión a la moneda funcional; o
- b) Son subsidiarias, asociadas o negocios conjuntos que no tienen usuarios que requieren estados financieros completos preparados considerando los efectos de la conversión a la moneda funcional; ejemplo, una subsidiaria cuya controladora inmediata está en el extranjero.

Revelaciones - Se han hecho modificaciones a las normas para eliminar ciertos requerimientos de revelación en NIF B-1 Cambios contables y correcciones de errores, NIF B-10 Efectos de la inflación, NIF B-17 Determinación del valor razonable y Propiedades, planta y equipo.

Mejoras a las NIF 2022 que no generan cambios contables, cuya intención fundamental es hacer más preciso y claro el planteamiento normativo.

Tratamiento contable de las Unidades de Inversión (UDI) - Se han incorporado mejoras a las NIF B-3 Estado de resultado integral, NIF B-10 Efectos de inflación y NIF B-15 Conversión de monedas extranjeras para cubrir más ampliamente el tratamiento contable de las UDI; por ejemplo, la NIF B-3 indica que dentro del Resultado Integral de Financiamiento deben presentarse partidas tales como fluctuaciones cambiarias de los rubros denominados en moneda extranjera o en alguna otra unidad de intercambio, como podrían ser las UDI.

Rubros adicionales - A la NIF B-6 Estado de situación financiera se incluyen los siguientes activos y pasivos, según proceda: costo para cumplir con un contrato, costos para obtener un contrato, cuenta por cobrar condicionada; activo por derecho de uso, pasivo del contrato.

Cuentas por cobrar - se ajustó la redacción del alcance de la NIF C-3 para ser consistente con su objetivo, lo cual implica referirse al concepto general de cuentas por cobrar y no al concepto específico de cuentas por cobrar comerciales. Se elimina la referencia a cuentas por cobrar comerciales en otras NIF.

Impracticabilidad de presentar cambios contables, correcciones de errores o reclasificaciones de manera retrospectiva - se hicieron ajustes a la redacción de la NIF B-1 Cambios contables y corrección de errores para evitar duplicidad de información ya establecida en la NIF B-1.



NIF particulares donde se trata el valor razonable - se ha realizado actualización a las NIF B-17 para incorporar normas que tratan de valor razonable: NIF B-11, NIF C-3, NIF C-15 y NIF C-22; así como aclara que ciertas revelaciones no son aplicables a activos cuyo valor de recuperación es el precio neto de venta (valor razonable menos su costo de disposición) de acuerdo con la NIF B-11. Por otra parte, se establece que el valor razonable debe incluir el riesgo de que una entidad no satisfaga su obligación y hacer referencia a la definición de riesgo de crédito mencionado en la NIF C-19 Instrumentos financieros por pagar.

Homologación de Criterios Contables por parte de la Comisión

Con fecha 4 de diciembre de 2020 y 30 de diciembre de 2021, el Diario Oficial de la Federación, mediante Resolución Modificatoria la Comisión (la Resolución), estableció que las Normas de Información Financiera B-17 "Determinación del valor razonable", C-3 "Cuentas por cobrar", C-9 "Provisiones, contingencias y compromisos", C-16 "Deterioro de instrumentos financieros por cobrar", C-19 "Instrumentos financieros por pagar", C-20 "Instrumentos financieros para cobrar principal e interés", D-1 "Ingresos por contratos con clientes", D-2 "Costos por contratos con clientes" y D-5 "Arrendamientos", emitidas por el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera, A.C. y referidas en el párrafo 3 del Criterio A-2 "Aplicación de normas particulares" de los Criterios Contables que se modifica mediante dicha Resolución, entrarán en vigor el 1° de enero de 2023.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, el Fondo de Inversión está en proceso de determinar los efectos de estas nuevas normas en su información financiera.

11. Autorización de la emisión de los estados financieros

Los estados financieros adjuntos fueron autorizados para su emisión el 24 de marzo de 2022 por el Director de la Operadora, consecuentemente éstos no reflejan los hechos ocurridos después de esa fecha, y están sujetos a la aprobación de la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de Operadora Inbursa de Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Grupo Financiero Inbursa, quien puede decidir su modificación de acuerdo con lo dispuesto en la LGSM. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2020 fueron aprobados en la Junta del Consejo de Administración de la Operadora el 28 de abril de 2021.

* * * * *

