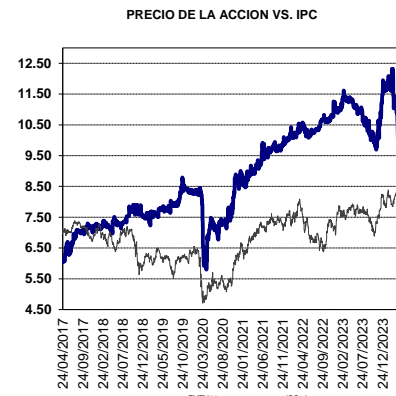


ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	mar-21	mar-22	mar-23	mar-24	VAR
Activo Total	16,352	18,533	30,571	36,108	18.1%
Activo Circulante	2,414	1,319	2,572	8,671	237.1%
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	2,348	1,063	987	5,414	448.5%
Cuentas por cobrar	-	-	-	-	n.a.
Otras Cuentas por cobrar	37	102	75	1,096	1354.0%
Inventarios	-	-	-	-	n.a.
Otros Activos Circulantes	30	155	1,510	2,161	43.2%
Largo Plazo	13,938	17,214	27,999	27,438	-2.0%
Propiedades, Planta y Equipo (Neto)	3	7	8	7	-9.8%
Activos Intangibles (Neto)	14	12	9	8	-9.3%
Otros Activos No Circulantes	13,921	17,195	27,982	27,422	-2.0%
Pasivo Total	4,616	6,051	11,809	8,288	-29.8%
Pasivo Circulante	194	584	3,375	739	-78.1%
Proveedores	25	41	36	75	110.3%
Créditos Bancarios	111	82	3,032	424	-86.0%
Créditos Bursátiles	-	-	-	-	n.a.
Otros Pasivos Con Costo	-	-	-	-	n.a.
Impuestos por Pagar	18	2	9	3	-70.5%
Otros Pasivos Circulantes	40	458	297	237	-20.4%
Pasivo Largo Plazo	4,422	5,468	8,435	7,550	-10.5%
Créditos Bancarios	2,181	993	4,342	3,669	-15.5%
Créditos Bursátiles	2,060	4,372	3,975	3,653	-8.1%
Otros Pasivos Con Costo	-	-	-	-	n.a.
Pasivos por Impuestos Diferidos	1	1	1	2	78.1%
Otros Pasivos No Circulantes	180	102	116	225	93.9%
Deuda Total	4,352	5,447	11,350	7,747	-31.7%
Deuda Neta	2,005	4,385	10,363	2,333	-77.5%
Capital Contable Consolidado	11,736	12,481	18,762	27,820	48.3%
Capital Contable Minoritario	-	-	-	-	n.a.
Capital Contable Mayoritario	11,736	12,481	18,762	27,820	48.3%

ULTIMA VALUACION	
No. Acciones	2,493,498
Precio	07-may-24 10.07
Precio Max. 12m	12.36
Precio Min. 12m	9.80
Dividendo	0.84
Dividend Yield	8.33%
Valor P.M.	25,110
CCM / CC	1,000
Efectivo	5,414
Deuda Total	7,747
Deuda Neta	2,333
Valor de la Empresa	27,443
INFORMACION OPERATIVA	
Ventas 12m	2,385
Utilidad Operativa 12m	1,928
Depr. Y Amort. 12m	-
EBITDA 12 m	-
Margen EBITDA	-
Utilidad Neta 12m	-6
Margen Neto	-0.2%
CAPEX 12m	-2
MULTIPLIOS Y RAZONES FINANCIERAS	
V.E. / EBITDA	N.D.
P.M. / EBITDA	N.D.
P.M. / Fon	15.72
P.M. / CC May	0.90
P.M. / Utilidad	-4,239.32
UPA	0.00
Deuda Neta / EBITDA	N.D.
Deuda Neta / (EBITDA + CAPEX)	N.D.

ESTADO DE RESULTADOS ULTIMOS 12 MESES	2021	2022	2023	2024	VAR
Ventas Netas	1,363	1,582	1,498	2,385	59.1%
Costo de Ventas	-	225	-	-	n.a.
Utilidad (Pérdida) Bruta	1,363	1,356	1,498	2,385	59.1%
Margen Bruto	100.0%	85.8%	100.0%	100.0%	0.0%
Gastos Generales	282	309	382	456	19.3%
Utilidad de Operación	1,080	1,047	1,116	1,928	72.8%
Margen Operativo	79.3%	66.2%	74.5%	80.9%	8.6%
Otros Ingresos (Gastos) neto	-	1	(0)	0	n.a.
Utilidad (Pérdida) después gastos grales.	1,080	1,048	1,116	1,928	72.8%
Ingresos (Gastos.) Financieros Netos	(1,780)	424	(411)	(1,927)	369.2%
Particip. en Result. de Asoc. Y Neg. Conjuntos	-	-	-	-	n.a.
Utilidad (Pérdida) Antes de Impuestos a Util.	(699)	1,472	705	2	-99.8%
Impuestos a la Utilidad	2	3	3	8	191.6%
Utilidad (Pérdida) de las Oper. Continuas	(701)	1,469	703	(6)	n.a.
Utilidad (Pérdida) de las Oper. Discontinuas	-	-	-	-	n.a.
Utilidad (Pérdida) Neta Consolidada	(701)	1,469	703	(6)	n.a.
Part. Accionistas Minor. en Util. (Pérd.)	-	-	-	-	n.a.
Utilidad (Pérdida) Neta Mayoritaria	(701)	1,469	703	(6)	n.a.
Margen Neto	-51.5%	92.9%	46.9%	-0.2%	n.a.

RESUMEN DE FLUJO OPERATIVO ULTIMOS 12 MESES	2021	2022	2023	2024	VAR
Utilidad de Operación	1,080	1,047	1,116	1,928	72.8%
Depreciación y Amortizac.	-	-	-	-	-
EBITDA	-	-	-	-	-
Margen EBITDA	-	-	-	-	n.a.
Intereses pagados	447	345	268	590	120.5%
Intereses ganados	143	53	297	268	-9.7%
Impuestos a la Utilidad	2	3	3	8	191.6%
CAPEX	(1)	(6)	(3)	(2)	-36.7%
Flujo Operativo Neto	773	745	1,140	1,597	40.1%
Variación en el Capital de Trabajo	11	(20)	(1,271)	1,314	n.a.



ESTADO DE RESULTADOS TRIMESTRAL	jun-22	jun-23	sep-22	sep-23	dic-22	dic-23	mar-23	mar-24	Var
Ventas Netas	374	593	375	579	377	608	373	605	62.4%
Costo de Ventas	-	-	-	-	-	-	-	-	n.a.
Utilidad (Pérdida) Bruta	374	593	375	579	377	608	373	605	62.4%
Margen Bruto	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	0.0%
Gastos Generales	90	121	107	116	103	118	82	101	22.7%
Utilidad de Operación	284	472	268	463	274	489	290	504	73.6%
Margen Operativo	76.0%	79.6%	71.4%	80.0%	72.7%	80.5%	77.9%	83.3%	6.9%
EBITDA	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Margen EBITDA	-	-	-	-	-	-	-	-	n.a.
Otros Ingresos (Gastos) Neto	-	-	(0)	-	0	0	-	-	n.a.
Utilidad (Pérd.) después gastos grales.	284	472	268	463	274	489	290	504	73.6%
Ingresos (Gastos) Financieros Netos	453	(1,185)	36	407	59	(883)	(959)	(265)	-72.3%
Particip. en Result. de Asoc. Y Neg. Conjuntos	-	-	-	-	-	-	-	-	n.a.
Util. (Pérdida) Antes de Imptos a Util.	737	(713)	304	870	333	(394)	(668)	239	n.a.
Impuestos a la Utilidad	1	2	1	1	(0)	3	1	2	32.9%
Utilidad (Pérdida) de las Oper. Cont.	736	(715)	303	869	333	(397)	(670)	237	n.a.
Utilidad (Pérdida) de las Oper. Discontinuas	-	-	-	-	-	-	-	-	n.a.
Utilidad (Pérdida) Neta Consolidada	736	(715)	303	869	333	(397)	(670)	237	n.a.
Part. Accionistas Minor. en Util. (Pérd.)	-	-	-	-	-	-	-	-	n.a.
Utilidad (Pérdida) Neta Mayoritaria	736	(715)	303	869	333	(397)	(670)	237	n.a.
Margen Neto	196.9%	-120.4%	80.8%	150.1%	88.4%	-65.3%	-179.7%	39.2%	218.9%

MULTIPLIOS HISTORICOS Y RAZONES FINANCIERAS	mar-21	mar-22	mar-23	mar-24	Promedio 3 Años	Máximo 3 Años	Mínimo 3 Años	Promedio Sector 3 a
VE/ EBITDA	-	-	-	-	-	-	-	-
P/U	-	-	-	-	-	-	-	-
P/VL	-	-	-	-	-	-	-	-
Deuda Neta / EBITDA	-	-	-	-	-	-	-	-
Deuda Neta / (EBITDA+Capex)	0.17	0.35	0.55	0.08	-	-	-	-
Deuda Neta / C.C.	-	-	-	-	-	-	-	-
Cobertura Intereses	-	-	-	-	-	-	-	-
ROA	-4.3%	7.9%	2.3%	0.0%	-	-	-	-
ROE	-6.0%	11.8%	3.7%	0.0%	-	-	-	-