

INVERSORA BURSÁTIL, S.A. DE C.V.

AV. PASEO DE LAS PALMAS No. 736, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, C.P. 11000, MÉXICO, D. F.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

(Cifras en millones de pesos)

CUENTAS DE ORDEN

OPERACIONES POR CUENTA DE TERCEROS

CLIENTES CUENTAS CORRIENTES

Bancos de clientes	\$	230	
Dividendos cobrados de clientes	-		
Intereses cobrados de clientes	-		
Liquidación de operaciones de clientes	(470)		
Premios cobrados de clientes	-		
Liquidaciones con divisas de clientes	-		
Cuentas de margen	-		
Otras cuentas corrientes	-	240	

OPERACIONES EN CUSTODIA

Instrumentos financieros de clientes recibidos en custodia	\$	2,269,857	
Instrumentos financieros de clientes en el extranjero	-	2,269,857	

OPERACIONES DE ADMINISTRACION

Operaciones de reporto por cuenta de clientes	\$	62,256	
Operaciones de préstamo de valores por cuenta de clientes	-		
Colaterales recibidos en garantía por cuenta de clientes	-		
Colaterales entregados en garantía por cuenta de clientes	-		
Operaciones de compra de instrumentos financieros derivados	-		
De futuros y contratos adelantados de clientes (monto	-		
De opciones	-		
De swaps	-		
De paquetes de instrumentos financieros derivados de	-		
Operaciones de venta de instrumentos financieros derivados	-		
De futuros y contratos adelantados de clientes (monto	-		
De opciones	-		
De swaps	-		
De paquetes de instrumentos financieros derivados de	-		
Fideicomisos administrados	-	62,256	

TOTALES POR CUENTA DE TERCEROS \$ 2,331,873

OPERACIONES POR CUENTA PROPIA

ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD			4,150
Efectivo administrado en fideicomiso	\$	-	
Deuda gubernamental	6,438		
Deuda bancaria	-		
Otros títulos de deuda	-		
Instrumentos financieros de capital	-		
Otros	-	6,438	

COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS O ENTREGADOS EN GARANTIA POR LA ENTIDAD

Deuda gubernamental	\$	6,438	
Deuda bancaria	-		
Otros títulos de deuda	-		
Instrumentos financieros de capital	-		
Otros	-	6,438	

OTRAS CUENTAS DE REGISTRO

OTRAS CUENTAS DE REGISTRO -

TOTALES POR CUENTA PROPIA \$ 17,026

ACTIVO

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	\$	1
CUENTAS DE MARGEN (INSTRUMENTOS FINANCIEROS)	\$	-
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		
Instrumentos financieros negociables	\$	59,774
Instrumentos financieros para cobrar o vender	-	
Instrumentos financieros para cobrar principal e interés	-	59,774
DEUDORES POR REPORTO	-	
PRÉSTAMO DE VALORES	-	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		
Con fines de negociación	-	
Con fines de cobertura	-	
AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS	-	
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE	-	
CUENTAS POR COBRAR (NETO)		28
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN MANTENIDOS PARA LA VENTA O PARA DISTRIBUIR A LOS PROPIETARIOS	-	
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO)		1,067
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		14
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		10
INVERSIONES PERMANENTES		2
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS	-	
ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	-	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS	-	
CRÉDITO MERCANTIL	-	

PASIVO Y CAPITAL

PASIVOS BURSÁTILES		-
PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
De corto plazo	-	
De largo plazo	-	
ACREEDORES POR REPORTO		55,578
PRÉSTAMO DE VALORES		-
COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA		
Reportos	236	
Préstamo de valores	-	
Instrumentos financieros derivados	-	
Otros colaterales vendidos	-	236
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		
Con fines de negociación	-	
Con fines de cobertura	-	
AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS		-
OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE		
PASIVO POR ARRENDAMIENTO		10
OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Acreeedores por liquidación de operaciones		8
Acreeedores por cuentas de margen	-	
Acreeedores por colaterales recibidos en efectivo	-	
Contribuciones por pagar	10	
Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar	141	159
PASIVOS RELACIONADOS CON GRUPOS DE ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA		-
INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO		
Obligaciones subordinadas en circulación	-	
Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su Asamblea de Accionistas	-	
Otros	-	
OBLIGACIONES ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMPONENTES DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y		-
PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD		388
PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS		164

CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS -

TOTAL PASIVO 56,535

CAPITAL CONTABLE

CAPITAL CONTRIBUIDO

Capital social	\$	1,608	
Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas		-	
Prima en venta de acciones		-	
Instrumentos financieros que califican como capital		-	\$ 1,608

CAPITAL GANADO

Reservas de capital	\$	322	
Resultados acumulados		2,452	
Otros resultados integrales		(21)	
Valuación de instrumentos financieros para cobrar o Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo		-	
Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos		-	
Remediación de beneficios definidos a los empleados	(21)	-	
Efecto acumulado por conversión		-	
Resultado por tenencia de activos no monetarios		-	
Participación en ORI de otras entidades		-	\$ 2,753

TOTAL PARTICIPACIÓN CONTROLADORA 4,361

TOTAL PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA 0

TOTAL CAPITAL CONTABLE 4,361

TOTAL ACTIVO \$ 60,896

TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE \$ 60,896

EL SALDO HISTÓRICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 ES DE \$1,197 MILLONES DE PESOS.

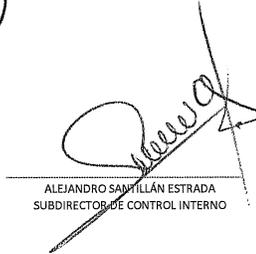
EL PRESENTE ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA CASAS DE BOLSA, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 205, ÚLTIMO PÁRRAFO, 210, SEGUNDO PÁRRAFO Y 211 DE LA LEY DEL MERCADO DE VALORES, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA CASA DE BOLSA HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS BURSÁTILES Y A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

LA CASA DE BOLSA NO CUENTA CON INVERSIONES PERMANENTES EN SUBSIDIARIAS, SITUACIÓN POR LO CUAL LA INFORMACIÓN FINANCIERA ES INDIVIDUAL. ÍNDICE DE SUFICIENCIA (CAPITAL GLOBAL/SUMA DE REQUERIMIENTOS POR RIESGOS DE CRÉDITOS Y DE MERCADO) 32.70 (CIFRA CALIFICADA POR LA AUTORIDAD AL MES DE AGOSTO DE 2022).


JOSÉ ANTONIO PONCE HERNÁNDEZ
DIRECTOR GENERAL


RAÚL REYNAL PEÑA
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS


ALEJANDRO SANTILLÁN ESTRADA
SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO


CIRILO GUZMÁN FLORENTINO
DIRECTOR DE AUDITORÍA

<https://casadebolsa.inbursa.com:4020/Portal-CasaBolsa/>

<https://www.inbursa.com/storage/CBReTr32022.pdf>

<http://www.cnbv.gob.mx>

INVERSORA BURSÁTIL, S.A. DE C.V.

AV. PASEO DE LAS PALMAS No. 736, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, C.P. 11000, MÉXICO, D. F.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

(Cifras en millones de pesos)

Comisiones y tarifas cobradas	\$	508	
Comisiones y tarifas pagadas		67	
Ingresos por asesoría financiera		-	
Resultado por servicios			\$ 441
Utilidad por compraventa		2,347	
Pérdida por compraventa		16	
Ingresos por intereses		999	
Gastos por intereses		3,249	
Resultado por valuación de instrumentos financieros a valor razonable		(32)	
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero por intermediación)		-	
Margen financiero por intermediación			49
Otros ingresos (egresos) de la operación			19
Gastos de administración y promoción			242
RESULTADO DE LA OPERACIÓN			267
Participación en el resultado neto de otras entidades		-	
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD			267
Impuestos a la utilidad		13	
RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS			254
Operaciones discontinuadas		-	
RESULTADO NETO			254
Otros Resultados Integrales			
Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender		-	
Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo		-	
Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición		-	
Remediación de beneficios definidos a los empleados		-	
Efecto acumulado por conversión		-	
Resultado por tenencia de activos no monetarios		-	
Participación en ORI de otras entidades		-	
RESULTADO INTEGRAL			254
Resultado neto atribuible a:			
Participación controladora		254	
Participación no controladora		-	
Resultado integral atribuible a:			254
Participación controladora		254	
Participación no controladora		-	
Utilidad básica por acción ordinaria	\$	0.0000012223	

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA CASAS DE BOLSA, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 205, ÚLTIMO PÁRRAFO, 210, SEGUNDO PÁRRAFO Y 211 DE LA LEY DEL MERCADO DE VALORES, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA CASA DE BOLSA DURANTE EL PERÍODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS BURSÁTILES Y A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

JOSÉ ANTONIO PONCE BERNÁNDEZ
DIRECTOR GENERAL

RAÚL REYNAL PEÑA
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

ALEJANDRO SANTILLÁN ESTRADA
SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO

CIRILO GUZMÁN FLORES
DIRECTOR DE AUDITORÍA

Actividades de operación	
Resultado antes de impuestos a la utilidad	267
Ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión	16
Depreciación de propiedades, mobiliario y equipo	13
Amortizaciones de activos intangibles	3
Pérdidas o reversión de pérdidas por deterioro de activos de larga duración	
Participación en el resultado neto de otras entidades	(0)
Otros ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión	
Operaciones discontinuadas	
Activos de larga duración mantenidos para la venta o para distribuir a los propietarios	
Ajustes por partidas asociadas con actividades de financiamiento	0
Intereses asociados con préstamos bancarios y de otros organismos	
Intereses asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo	
Intereses asociados con instrumentos financieros que califican como capital	
Otros intereses	
Cambios en partidas de operación	(280)
Cambio en cuentas de margen (instrumentos financieros derivados)	
Cambio en inversiones en instrumentos financieros negociables (neto)	(5,081)
Cambio en deudores por reporto (neto)	
Cambio en préstamo de valores (activo)	
Cambio en instrumentos financieros derivados (activo)	
Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización	
Cambio en otras cuentas por cobrar (neto)	3
Cambio en otros activos operativos (neto)	(124)
Cambio en pasivos bursátiles	
Cambio en acreedores por reporto	4,850
Cambio en préstamo de valores (pasivo)	
Cambio en colaterales vendidos o dados en garantía	221
Cambio en instrumentos financieros derivados (pasivo)	
Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización	
Cambio en otros pasivo operativos	(109)
Cambio en instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	
Cambio en activos/pasivos por beneficios a los empleados	14
Cambio en otras cuentas por pagar	26
Cambio en otras provisiones	
Devoluciones de impuestos a la utilidad	
Pagos de impuestos a la utilidad	(80)
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	3
Actividades de inversión	
Pagos por instrumentos financieros a largo plazo	
Cobros por instrumentos financieros a largo plazo	
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	(4)
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	1
Pagos por operaciones discontinuadas	
Cobros por operaciones discontinuadas	
Pagos por adquisición de subsidiarias	
Cobros por disposición de subsidiarias	
Pagos por adquisición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes	
Cobros por adquisición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes	
Cobros de dividendos en efectivo de inversiones permanentes	
Pagos por adquisición de activos intangibles	
Cobros por disposición de activos intangibles	
Cobros asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	
Pagos asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	
Otros cobros por actividades de inversión	
Otros pagos por actividades de inversión	
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	(3)
Actividades de financiamiento	
Cobros por la obtención de préstamos bancarios y de otros organismos	
Pagos de préstamos bancarios y de otros organismos	
Pagos de pasivo por arrendamiento	
Cobros por emisión de acciones	
Pagos por reembolsos de capital social	
Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como capital	
Pagos asociados a instrumentos financieros que califican como capital	
Pagos de dividendos en efectivo	
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	
Cobros por la emisión de instrumentos que califican como pasivo	
Pagos asociados con instrumentos que califican como pasivo	
Pagos por intereses por pasivo por arrendamiento	
Cobros asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento)	
Pagos asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento)	
Otros cobros por actividades de financiamiento	
Otros pagos por actividades de financiamiento	
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	0
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	0
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	1
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	1

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Casas de Bolsa, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 205, último párrafo, 210, segundo párrafo y 211 de la Ley del Mercado de Valores, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la casa de bolsa durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas contables y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

JOSE ANTONIO PONCE HERNÁNDEZ
DIRECTOR GENERAL

RAÚL REYNAL PEÑA
DIRECTOR DE ADMON Y FINANZAS

ALEJANDRO SANTILLÁN ESTRADA
SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO

CIRILO GUZMÁN FLORENTINO
DIRECTOR DE AUDITORÍA

